

DISCUSSIONE CC PUNTO 4) ODG CC 28/02/2018 PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2018/2020, ELENCO ANNUALE DEI LAVORI ANNO 2018 E PROGRAMMA BIENNALE FORNITURE E SERVIZI 2018/2019 – APPROVAZIONE

Assessore Caporali:” Con questa delibera ad approvare quanto in oggetto detto dal Presidente in particolare il programma triennale delle opere pubbliche e ancora più in particolare l’elenco annuale dei lavori per l’anno 2018, quest’anno io esprimo da parte mia, penso anche da parte dell’Amministrazione, una non velata ma evidente contentezza avere la stesura di questo programma triennale, siamo arrivati a un punto che abbiamo, soprattutto per l’anno in corso 2018, quattro interventi completamente già finanziati se non quanto riguarda l’ultimo punto, che ora darò lettura, cogliendo anche l’occasione degli intervenuti se non per l’ultimo punto che riguarda i lavori di restauro del Convento di San Lorenzo con la quale avete avuto modo di vedere in delibera abbiamo ripristinato il progetto complessivo di 2.200.000 quando in precedenza avevamo ipotizzato l’intervento esclusivamente sul tetto, anche quello già finanziato, l’intervento di restauro conservativo di 2.200.000 ad ora non è finanziato, noi abbiamo fatto questa scelta perché abbiamo presentato la richiesta di finanziamento in base al comma 853 della legge finanziaria del 27 dicembre 2017, con la quale cerchiamo di ottenere questo importante finanziamento e quindi in alternativa siamo sempre disponibili e abbiamo le coperture per ritirare fuori il nostro progetto di rifacimento esclusivo del tetto, in modo tale da conservare quello che è lo stato attuale per non perdere anche questo; per quanto riguarda l’anno 2018 do lettura dei primi dei tre interventi che sono già completamente finanziati si tratta dell’adeguamento sismico di una piccola porzione rimasta della scuola media di Bibbiena, l’adeguamento il miglioramento sismico del palazzo comunale per un intervento pari a 1.500.000 €, già finanziato lavori già iniziati già appaltati, e infatti siamo qui anche per questo e l’intervento in particolare per la realizzazione della nuova scuola materna di Soci finanziato per un intervento di 2.200.000€ completamente finanziato abbiamo avuto il decreto 1700 del Miur che ha dato conferma e proprio la mattina della commissione è arrivato il decreto della Regione Toscana che ci dà le informazioni e crono programma da rispettare per poter accedere appunto al finanziamento, così come la scuola elementare di Bibbiena Borghi, se il decreto è complessivo i due finanziamenti sono stati tutti e due confermati, il decreto per quanto riguarda la scuola media Borghi con la elementare Borghi di Bibbiena per un importo di 1.500.000€, noi abbiamo inserito questo intervento nell’annualità 2019 perché attualmente abbiamo spostato gli uffici del Comune proprio per i lavori al palazzo Niccolini abbiamo rispostato nella sede proprio di demolizione e ricostruzione del terzo blocco delle elementari comprendente anche il blocco palestra abbiamo spostato anche gli uffici comunale quindi anche da decreto regionale siamo autorizzati ad arrivare a conclusione della gara, almeno in modalità provvisoria, entro 18 mesi, quindi da cronoprogramma dei lavori del palazzo Niccolini, e da cronoprogramma che la Regione ci ha dato rientriamo realmente a realizzare entrambe le situazioni; per quanto riguarda poi il 2019 abbiamo altre idee che sono state inserite, abbiamo la riqualificazione in piazza Tarlati, l’arredo urbano nel centro storico la riqualificazione di piazza Garibaldi di Soci, poi abbiamo 5 interventi di efficientamento energetico che abbiamo inserito due per quanto riguarda l’annualità 2019 e 3 per l’annualità 2020 che riguardano praticamente 5 richieste di finanziamento che abbiamo presentato per altrettanti strutture comunali noi abbiamo finanziato da bilancio 2017 questi 5 progetti da presentare e i costi attualmente sono stimati, poi verranno aggiornati in base alla presentazione dei progetti all’approvazione che faremo in Giunta.

Se ci sono domande, abbiamo fatto anche la commissione, nulla è stato eccepito, se ci sono domande siamo qui disponibili.”

Consigliere Ferrini (Centro Sinistra):” Una puntualizzazione riguarda il finanziamento ottenuto per la scuola materna di Soci, noi siamo molto contenti al finanziamento e quindi alla progettualità anche emersa , però volevamo dire all’onore del vero sottolineare il fatto che il progetto e la progettualità preliminare presentato dalla Giunta Ferri nel 2008, quindi un’Amministrazione di Centro Sinistra che ha presentato il progetto, reso preliminare l’Amministrazione Bernardini che inizialmente ha criticato tale progetto è vero che la reso definitivo ma solamente variato nel quadro economico, la progettualità preliminare era dell’Amministrazione Ferri in precedenza, questo secondo bene è bene dirlo e renderlo noto; mi volevo poi riallacciare al discorso della scuola elementare di Bibbiena sempre un finanziamento che speravamo e che comunque essendo stato ottenuto siamo ben lieti, però ci domandavamo sinceramente come mai sono stati lì trasferiti gli uffici del comune in un’area che doveva essere demolita e poi ricostruita, quindi quale sono i costi di questo trasferimento e come mai è stata fatta questa scelta.”

Assessore Caporali:” Poi dopo magari il Sindaco amplia la mia risposta, per quanto riguarda la materna di Soci, è vero è stato approvato dalla Giunta Ferri, ovviamente noi guardiamo sempre avanti, ciò non toglie per quanto riguarda questo bando siamo stati noi a recepire la presenza di questo bando, siamo stati noi comunque a presentare domanda a riapprovare tale progetto e a rilavorare con l’ufficio che appunto ringraziamo anche pubblicamente in tempi brevissimi a redarre tutti i dati necessari per aver avuto accesso a questo finanziamento, quindi ben venga, ora l’importante è realizzare questa scuola, che tanto se ne parla che tante volte abbiamo sentito dire che erano presenti questi progetti poi come abbiamo visto dal 2009 in poi li abbiamo realizzati noi, io sono contento e ben venga. Per quanto riguarda le elementari di Bibbiena noi sapevamo, l’abbiamo presentato noi la richiesta di finanziamento, però attualmente in quel momento di decisione per spostare gli uffici l’unica struttura per noi, pubblica, che non andava ad influire in costi di affitto esosi o anche di impiantistica necessaria per ripristinare gli uffici comunali ci sembrava l’unica cosa positiva quella di trasportare in struttura già pubblica la scuola, tra l’altro il decreto ci dà ragione in quanto a scelta, perché il crono programma del palazzo comunale termina ad agosto, ovviamente è un cantiere imponente un cantiere importante da 1.500.000 il crono programma andrà rivisto mese per mese, però questo ci consente che in 18 mesi siamo in grado di liberare attualmente la struttura di tornare nel palazzo comunale adeguato, anche questo penso che sia una cosa positiva per il futuro di Bibbiena e poi realizzare , demolire e costruire la nuova scuola.”

Sindaco:” A proposito dei costi di cui parlava Sabrina, questi comunque in ogni luogo ci fossimo spostati l’avremmo dovuti sostenere, perché comunque non è che avevamo un altro locale adibito ad uffici che poteva ospitare tutti i nostri uffici, quindi chiaramente degli adeguamenti un qualcosa in ogni luogo fossimo andati quindi il rischio poteva essere di andare in un luogo che non fosse comunale e dover pagare anche l’affitto oltre i vari adeguamenti.”

Consigliere Righini (Centro Sinistra):” Volevo fare alcune puntualizzazioni sul fatto che l’attuale Amministrazione abbia ceduto in questi progetti, ora che abbia creduto nel progetto dell’asilo di Soci quello presentato è sconfessato dai fatti visto che si era cercato un altro modo per realizzarlo, può essere comprensibile, ma con un progetto totalmente diverso con un Project di cui sono contentissima che ormai sia archiviato, spero che sia archiviato senza conseguenze per il Comune

dopo le corse che abbiamo fatto per approvarlo in Consiglio, questo lo spero vivamente, non lo so poi vedremo perché ci dovevano essere grandi costi per il promotore, spero che non ci siano e spero che comunque non li facciano rivalere sul Comune, per quanto la riguarda la possibilità di spostare il Comune c'erano comunque le scuole medie perché ci sono tantissime aule vuote, che seppur non conformi sismicamente sono comunque più conformi alle elementari, infine tornando a San Lorenzo è stato affermato che era già finanziata la somma di 400.000€ il mutuo è già attivo? Non mi risulta. E' una domanda è già finanziato 400.000? Vorrei una sorta di garanzia nel caso in cui."

Assessore Vagnoli: " I mutui si accendono con delibera di Consiglio Comunale quindi dovresti saperlo."

Consigliere Righini (Centro Sinistra):" Era già finanziato, avete detto, non mi risultava forse avevo capito male, comunque, vorrei la promessa visto che se ne sente tante, che nel caso in cui non venisse finanziato il progetto del rifacimento di San Lorenzo quanto meno si vada avanti con il tetto."

Sindaco:" Questo assolutamente sì, nel senso noi abbiamo già la possibilità di disporre di potere accendere un mutuo di 400.000€ e quindi nel caso in cui, questo lo sapremo entro il 31 marzo, non entreremo nella graduatoria per il finanziamento dell'opera di ristrutturazione di San Lorenzo a quel punto andremo avanti accendendo avanti e facendo i lavori che avevamo previsto."

Presidente Frenos:" Prego Dottoressa."

Consigliere Mazzetti (Centro Sinistra):" Io volevo soltanto dire che in questo caso noi voteremo ovviamente a favore di questo punto perché dobbiamo comunque davvero ringraziare i nostri governi il Governo Renzi e Gentiloni che ci ha dato la possibilità di accedere a questi finanziamenti, e devo dire anche grazie all'interessamento dei nostri politici anche locali perché senza di questi non lo so se ci saremo riusciti, mi auguro comunque che sarebbe stato la stessa cosa, di fatto questo è un dato molto importante e quindi avrete il nostro voto a favore."

Sindaco:" Sicuramente siamo tutti contenti è chiaro che il finanziamento è stato, proposto e finanziato da questo governo, e quindi l'interessamento dei politici locali c'è stato di sicuro, allo stesso modo diciamo che intervengano anche su quello che abbiamo pensato su San Lorenzo."

Consigliere Righini (Centro Sinistra):" Ci auguriamo che le cose continuino su questa linea qualsiasi sia il Governo, perché è fondamentale altrimenti sapete bene che cosa succede."

Presidente Frenos:" Quindi possiamo andare alla votazione? Favorevoli? Per l'immediata eseguibilità favorevoli? Unanime."