

## **DISCUSSIONE C.C. PUNTO 6) ODG C.C. 31/07/2020 REGOLAMENTO COSAP (CANONE OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE) - MODIFICA**

**Presidente Andreani:**” La parola al Sindaco.”

**Sindaco:**” Anche in questo caso si va a prevedere delle modifiche al regolamento del canone occupazione suolo pubblico per dare un’agevolazione ulteriore alle nostre attività, ovvero il decreto legge 34/2020 ha già previsto la sospensione del pagamento del canone di occupazione del suolo pubblico del periodo dal 1°maggio al 31 ottobre, ha lasciato fuori sostanzialmente i mesi precedenti, quindi noi andiamo a dare ulteriore esenzione per i 2 mesi precedenti a maggio, quindi marzo e aprile a quelle attività che avrebbero dovuto pagare per quei 2 mesi pagare il canone occupazione del suolo pubblico, in realtà sono quasi nessuna, infatti l’esenzione è solo di 129€, perché come sapete nel nostro regolamento era già presente l’esenzione del pagamento canone suolo pubblico per le attività commerciali entro i 40 metri quadri, quindi le casistiche sono davvero poche, sono due mensilità su 12, oltre a questo però c’è una cosa molto importante che andiamo a modificare in questa sede ovvero l’articolo 21 del nostro regolamento canone occupazione suolo pubblico, è proprio l’articolo delle esenzioni ed è l’articolo nel quale anni fa avevamo già previsto l’esenzione entro i 40 mq per l’attività commerciali e per le attività edilizie, cosa andiamo a cambiare? Andiamo a chiarire questi due aspetti, perché nella lettera I di Imola quella che riguarda l’esenzione per l’attività edilizia si va a specificare meglio questa attività, ovvero sostituiamo la dicitura attività edilizia con la dicitura attività manutenzione degli immobili che ricomprende l’edilizia, l’idraulica eccetera, questo perché era un po’ dubbio, lasciavamo degli spazi interpretativi, se effettivamente anche se un’attività non strettamente edilizia, ma magari come sta succedendo adesso di installazione di riparazione di caditoie o di installazione di .....per i piccioni magari era soggetto a pagamento, invece mettendo questo chiarimento si cerca di comprendere un po’ tutto, oltre a questo la cosa più importante è la lettera J che riguarda le occupazioni permanenti e temporanee fino a 40mq che riguarda tutte le aziende commerciali, ovvero noi aggiungiamo la dicitura compresi quei esercenti, quindi tutte escluse presentate entro i 40 mq temporanei e permanenti dell’attività commerciali, compresi quei esercenti pubblici esercizi escluso la occupazione da parte di imprese .....quindi dei supermercati loro pagano perché hanno una disciplina a se stante, inoltre l’esenzione del canone verrà concessa purché l’occupazione garantisca il decoro nella .....pubblica degli spazi assegnati dietro apposita valutazione dell’ufficio Suap, quindi da un lato c’era un pochino un vizio di forma che attività commerciali poteva lasciare il dubbio se anche i ristoranti e bar fossero effettivamente attività commerciali perché sono pubblici esercizi, quindi aggiungendo questa dicitura è chiaro che anche bar e ristoranti ci rientrano, inoltre ci mettiamo il parere dell’ufficio competente dal punto di vista del decoro, e questa è una cosa importante, perché di fatto mettiamo nelle mani del Comune un’arma in più per poter far installare delle occupazioni decorose soprattutto a quei esercenti che si trovano nel centro storico, quindi se non installano delle occupazioni decorose è possibile farli pagare perché appunto riteniamo che non siano soggette abbastanza decoro se da poter essere esentate, quindi a mio avviso è un’aggiunta una modifica positiva.”

**Presidente Andreani:**” Interventi? Si mette a votazione, contrari ci sono? No, per l’astensione c’è qualcuno? Favorevoli? Quindi unanime. Non c’è l’immediata eseguibilità. C’è l’immediata eseguibilità, stesso esito unanime. ”