



# CITTÀ DI BIBBIENA

Provincia di Arezzo

Via Berni 25 – 52011 Bibbiena (Ar)- Tel. 0575 530601 - Partita IVA 00137130514

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

**N. 94**

**DEL 23-12-2019**

**OGGETTO:**

**TASI : APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020**

Oggi 23-12-2019 alle ore 18:00 , nella sala conferenze della Biblioteca comunale di Via Enrico Toti n .27/29 , Bibbiena , si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Presiede la seduta la Sig.ra Andreani Nuria nella sua qualità di Presidente  
Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

<b>VAGNOLI FILIPPO</b>	<b>P</b>	<b>MORELLI ARIANNA</b>	<b>P</b>
<b>NASSINI FRANCESCA</b>	<b>P</b>	<b>FRENOS FRANCESCO</b>	<b>P</b>
<b>CAPORALI MATTEO</b>	<b>P</b>	<b>FABBRI FABRIZIO</b>	<b>P</b>
<b>BRONCHI DANIELE</b>	<b>P</b>	<b>GALASTRI GIANNI</b>	<b>P</b>
<b>PAOLI MIRKO</b>	<b>A</b>	<b>VANNUCCI MICHELE</b>	<b>P</b>
<b>CIPRIANI MARTINA</b>	<b>P</b>	<b>TAFI ANNA LISA</b>	<b>A</b>
<b>DONATI GIANLUCA</b>	<b>P</b>	<b>ROSSI ROBERTO</b>	<b>P</b>
<b>ANDREANI NURIA</b>	<b>P</b>	<b>NEBBIAI GIACOMO</b>	<b>P</b>
<b>FUSCO CONCETTA</b>	<b>P</b>		

risultano presenti n. 15 e assenti n. 2.

Segretario comunale incaricato della redazione del verbale il Dott. Liberto Giuseppe assistito dalla dr.ssa Nebbiai Giovanna.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**ESECUZIONE IMMEDIATA SI**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell' Imposta Unica Comunale (IUC) composta da :

- IMU, di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili,
- TASI (tributo servizi indivisibili) destinata a finanziare i servizi indivisibili, carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile,
- TARI (tassa rifiuti) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

il comma 669 della predetta Legge prevede che il presupposto impositivo della TASI sia il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

i commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della TASI sia quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille; il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D. Lgs. n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

il comma 677 dispone che Il comune , nel determinare l'aliquota, deve rispettare in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

PRESO ATTO che ai sensi del comma 677, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

PRESO ATTO che il comma 678 che prevede che l'aliquota massima TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l' 1 per mille;

RILEVATO che Il comma 683 della predetta Legge prevede che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

DATO ATTO che nell'ambito della manovra tributaria da adottare per l'anno 2020 e seguenti l'amministrazione intende assorbire nell'aliquota IMU 2020 l'aliquota TASI dello 0,14% applicata sino all'anno 2019 per alcune tipologie di immobili, azzerando conseguentemente l'aliquota TASI dello 0,14% in vigore nell'anno 2019 re mantenendo solamente l'aliquota tasi dello 0,10% per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011;

DATO ATTO che il mantenimento della aliquota TASI dello 0,10% da applicare ai fabbricati agricoli strumentali consentirà di ottenere un gettito tributario in grado di partecipare al finanziamento delle spese per i servizi indivisibili che il Comune sosterrà nell'esercizio 2020;

DATO ATTO che per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta

e beneficio a favore di particolari soggetti; per l'anno 2020 è individuati il servizio indivisibile "viabilità";

DATO ATTO che nel bilancio di previsione 2020, in approvazione nella stessa seduta odierna, il costo del servizio di "viabilità", gestione corrente, è quello risultante dalla missione 10 – programma 5 – ammontante a €. 870.405,92;

CONSIDERATO che, al fine di compartecipare alla copertura finanziaria delle spese correnti del servizio "viabilità" si provvede a mantenere per l'anno 2020 l'aliquota TASI dello 0,10% da applicare ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, aliquota TASI che consentirà di ottenere un gettito tributario previsto in €. 10.000;

DATO ATTO che regolamenti e le delibere di determinazione delle aliquote o delle tariffe della IUC devono essere approvati dal comune entro il termine fissato dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, come previsto per la generalità dei tributi locali dall'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006 e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali è fissato al 31 dicembre dell'esercizio precedente, come previsto dall'art. 151 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il parere del Revisore dei conti rilasciato ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs.267/2000;

VISTO che sulla presente proposta di deliberazione è stato acquisito, ex art. 49 del D.lgs 267/2000, come modificato dall'art.3 del D.L. 10.10.2012, n.174, il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio finanziario;

VISTO che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente e che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs 267/2000, e dell'art.147 bis del D.Lgs 267/2000 il responsabile del servizio finanziario attesta la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione;

#### DELIBERA

1) di approvare per l'anno 2020 per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili TASI:

- **aliquota 0,10 %** applicata ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni;

- **aliquota 0,00 %** applicata a tutte le altre tipologie di immobili;

2) Di dare atto che, tenuto conto dell'aliquota TASI approvata in questa sede e delle aliquote IMU in approvazione in questa stessa seduta consiliare, risultano rispettati i limiti massimi di aliquota previsti dal comma 677 dell'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille);

3) Di stabilire, ai sensi del comma 681 dell'art. 1 della Legge 147/2014, che qualora l'immobile sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la Tasi è dovuta dal detentore nella

misura del 10% dell'imposta complessivamente dovuta, mentre la restante parte, cioè il 90% è a carico del possessore;

4) di dare atto che il gettito ordinario TASI stimato per l'anno 2020 ammonta a €. 10.000;

5) di allegare il parere del Revisore dei conti rilasciato ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs.267/2000; (allegato 1)

6) di provvedere, ai sensi dell'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011 all' invio telematico al ministero dell'economia e delle finanze della presente deliberazione mediante l'inserimento nel «Portale del federalismo fiscale»;

7) di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. lgs 267/2000.

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA**

CON VOTI:

FAVOREVOLI:N.11

CONTRARI N. 1 (Consigliere Galastri)

ASTENUTI N. 3 (la Minoranza)

ESPRESSI PER ALZATA DI MANO

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE, INOLTRE,**

CON VOTI:

FAVOREVOLI:N.11

CONTRARI N. 1 (Consigliere Galastri)

ASTENUTI N. 3 (la Minoranza)

ESPRESSI PER ALZATA DI MANO

**dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

*Si dà atto che degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale, è stata effettuata fonoriproduzione su supporto digitale in formato mp3 custodita agli atti dell'ufficio di segreteria comunale in apposito cd e su cartella dedicata del server comunale, così come sono stati registrati tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta che sottoscritto dal Presidente del Consiglio Comunale e dal Segretario Generale verrà pubblicato all'Albo Pretorio e conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo.*

Letto e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

Andreani Nuria

Sottoscritto con firma digitale ai  
sensi dell'art. 24  
del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Giuseppe Liberto

Sottoscritto con firma digitale ai  
sensi dell'art. 24  
del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.