

**CURRICULUM VITAE**

SAMUELA RISTORI

MAGGIO 2022

---

## SOMMARIO

FORMAZIONE .....	3
FORMAZIONE POSTLAUREA, ATTIVITÀ DIDATTICHE E DI RICERCA ...	3
ATTIVITÀ PROFESSIONALI .....	6
LIBERA PROFESSIONE .....	6
PRINCIPALI INCARICHI PER ENTI PUBBLICI.....	6
LAVORO DIPENDENTE .....	7
PUBBLICAZIONI .....	7
CONVEGNI E CONFERENZE .....	8

---

## FORMAZIONE

Nata a Bibbiena (AR), maturità scientifica conseguita a Poppi (AR) nel luglio 1989; laurea in architettura (nuovo ordinamento 4S) presso la facoltà di, col massimo dei voti e la lode, titolo della tesi: *Proposte per un piano di manutenzione del centro storico di Bibbiena*, relatore Paolo Ventura; abilitazione alla professione di architetto conseguita in data 12/09/03.

## FORMAZIONE POSTLAUREA, ATTIVITÀ DIDATTICHE E DI RICERCA

- Collabora come allievo interno presso la facoltà di Architettura di Firenze ai corsi seguenti: *Fondamenti e applicazioni della Geometria descrittiva* (dal 2001 al 2002, prof. Amedeo Giovanni Giusti), *Laboratorio di urbanistica* (dal 2002 al 2003, prof. Paolo Ventura).
- Collabora al programma di ricerca interuniversitario dal titolo “*Interventi diffusi nel tessuto urbano per la creazione di condizioni ottimali di mobilità pedonale*”, Coordinatore Scientifico del Programma di Ricerca: prof. Alessandro Ranzo, Responsabile Scientifico dell’Unità di Ricerca: prof. Paolo Ventura).
- Collabora all’Azione Integrata Italia-Spagna, programma di ricerca “*Glossario dei termini di urbanistica, pianificazione del territorio e dell’ambiente per armonizzazione dei sistemi di pianificazione territoriale (GLOSARIO DE TERMINOS DE URBANISMO, ORDENACION DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE PARA ARMONIZACIÓN DE SISTEMAS DE PLANEAMIENTO TERRITORIAL)*”, (2002-2003, Responsabile italiano prof. Paolo Ventura, Responsabile spagnolo prof. Enrique J. Calderon).
- Codocente al corso “*Architettura del Paesaggio e Infrastrutture*” organizzato congiuntamente dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Brescia e dal Politecnico di Milano, come assistente del Dott. Marcello Miozzo, nelle due giornate di studio sui sistemi GIS: MapInfo, Archview, AutocadMap (Brescia, 23-24 aprile 2003, presso la sede dell’Ordine)
- Titolare assegno di ricerca per le esigenze del Programma di Ricerca: “*Governo della mobilità nei quartieri residenziali periferici con speciale riferimento ai pedoni. Verifica dei modelli teorici in alcuni casi studio nell’area fiorentina*” dell’area Tecnologica presso il Dipartimento di Urbanistica dell’Università degli studi di Firenze (2003).
- Cultrice della materia presso il Dipartimento di Urbanistica e Pianificazione del territorio dell’Università di Firenze al corso del Laboratorio di Urbanistica, prof. P. Ventura (a.a.2003-2004).
- Dottorato in Progettazione urbana territoriale e ambientale - XIX ciclo, presso il Dipartimento di Urbanistica e Pianificazione del territorio dell’Università di Firenze (2003), tesi di dottorato “*Valutazione integrata. Il caso della Regione Toscana*” Tutor prof. Gianfranco Gorelli.
- Collabora, presso il Dipartimento di Urbanistica e pianificazione del territorio dell’Università di Firenze, all’organizzazione dell’VIII Conferenza SIU “*Mutamenti del territorio ed innovazione negli strumenti urbanistici*” Firenze 29-30 gennaio 2004.

- Attività di tutorato e assistenza alla didattica presso la Facoltà di Architettura, Inizio attività 1 febbraio 2005; termine delle attività 30 giugno 2005. Il lavoro è svolto presso il dipartimento di Urbanistica e pianificazione del territorio (2005).
- Frequenta il corso di perfezionamento in “La valutazione del piano urbanistico secondo la Legge Regionale della Toscana n. 1 del 2005” 12 CFU, Responsabile scientifico Prof. Vincenzo Bentivegna, (2007-2008)
- Frequenta il corso di formazione “Elementi per la pianificazione e la gestione del paesaggio agroforestale e rurale” presso Anci Toscana Firenze 37 ore (2008)
- Frequenta il seminario “Le novità in materia di procedimenti paesaggistici” presso Tiforma Firenze (22 febbraio 2010)
- Frequenta il seminario “Il DPGR 9/02/2010 n.7/R recante modifiche al Regolamento di attuazione del Titolo IV capoIII- Il Territorio rurale, della LR 1/2005” presso Tiforma Firenze (19 aprile 2010)
- Frequenta il corso di formazione “Gestione e trasformazione dei paesaggi rurali” Firenze Palazzo dei Convegni (maggio-giugno 2010)
- Frequenta il seminario “- “La revisione dei procedimenti e dei regolamenti amministrativi per il settore dell’edilizia privata” presso Tiforma Firenze (19 e 26 ottobre 2010)
- “Paternariato Pubblico Privato nella realizzazione delle opere pubbliche” Arezzo- sede Confindustria, 21 ottobre 2010
- percorso formativo avente ad oggetto “La certificazione energetica degli edifici” che si svolgerà presso la sede dell’Ordine Architetti, P.P.C. di Arezzo e presso Euroform 17 gennaio-24 marzo 2011
- XXVII Convegno INU per la giornata del 7 aprile a Livorno presso il Teatro Goldoni
- percorso formativo avente ad oggetto “Il concetto di paesaggio nell’ordinamento statale e comunitario. Il processo di formazione del piano paesaggistico regionale e la gestione dei procedimenti autorizzativi e sanzionatori” Firenze - sede Tiforma, Via Giovanni Paisiello, 8 in data 20 e 27 aprile 2011
- III meeting sull’Urbanistica per la giornata del 13 ottobre 2011 a Scandicci presso il Teatro Studio
- Corso “La segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.) in luogo della D.I.A. ed il silenzio sul permesso di costruire: l’adeguamento della Legge 1/05 al Decreto Sviluppo (L.R. 40/11)” Firenze – Saloncino delle Murate, Via dell’Agnolo 1/A, in data 16 novembre 2011
- Seminario avente ad oggetto “La Legge 98/2013 di conversione del Decreto Del Fare:la “nuova” ristrutturazione edilizia, l’agibilità parziale, l’acquisizione preliminare degli atti di assenso e di altre innovazioni” che Firenze - sede Tiforma, 07 ottobre 2013
- Percorso formativo su “La nuova legge regionale per il governo del territorio - L.R. 10 novembre 2014 n. 65”, Firenze, 4, 11, 18, 25 marzo 2015
- Giornate di formazione su “La nuova disciplina edilizia in toscana e la pianificazione attuativa alla luce della legge 65/2014” Firenze, auditorium sant’Apollonia, via San Gallo 25, martedì 16, lunedì 29 giugno e lunedì 6 luglio 2015

- Convegno organizzato da Anci Toscana “Il governo del territorio”, Centro Rogers, 06 novembre 2015
- “Sviluppo delle aree rurali e nuove discipline urbanistiche” organizzato da Anci Toscana Firenze, 16/09/2016
- “Edilizia e gestione del territorio agricolo” organizzato da Anci Toscana Montepulciano, 03/11/2016
- “Fondamenti del piano paesaggistico toscano” ciclo di seminari organizzato da Anci Toscana, Firenze, presso Saloncino Ex murate, Via dell’Agnolo, novembre-dicembre 2016;
- Come cambia il Suap alla luce della riforma della scia e della conferenza di servizi” seminario organizzato da Anci Toscana, Firenze, presso Saloncino Ex murate, Via dell’Agnolo, marzo 2017;
- L’attuazione del piano paesaggistico 2017: profili giuridico amministrativi e sostanziali, giugno 2017
- I processi di costruzione degli osservatori locali del paesaggio, maggio 2017
- Agende locali del piano 2017: schede di ambito e adeguamenti normativi, dicembre 2017
- La riforma della normativa sui Lavori Pubblici introdotta dal nuovo Codice dei Contratti (prov AR), dicembre 2017
- Piani urbanistici generali e di settore per l’accessibilità, novembre 2017
- Il progetto urbano nella città accessibile, novembre 2017
- Nuova normativa sui LLPP - Procedura, Etica e Legalità affidamenti, contratto-corrispettivi, marzo 2018
- La pianificazione strutturale intercomunale in Toscana, giugno 2018
- Parametri urbanistici, ottobre 2018
- Partecipazione nel governo del territorio, ottobre 2018
- Seminario dalla pianificazione alla gestione partecipata del paesaggio - Osservatorio di Paesaggio della Regione Toscana, ottobre 2018
- Deontologia e procedure, novembre 2018
- Il Codice dei Contratti Pubblici - Elementi di riflessione, marzo 2019
- Edifici storici e Architettura contemporanea - Il Nuovo Museo degli Innocenti, maggio 2019
- Sistema Ordinistico. Organigramma e Funzionamento, maggio 2019
- Glocal Colour Design, giugno 2019
- Vigilanza urbanistico---edilizia, responsabilità, sanzioni edilizie, amministrative, penali, ottobre 2019
- Miti e leggende del Bauhaus. La lezione del Bauhaus per l’architettura di oggi ottobre 2019
- Le novità introdotte dalla L.R. 69/2019 febbraio 2020
- Le convenzioni urbanistiche, marzo 2021
- Oneri contributi e sanzioni in edilizia, marzo 2021
- Le Valutazioni e le Autorizzazioni Ambientali, dicembre 2021
- Superbonus 110%: il D.L. Semplificazioni bis e la nuova CILA Superbonus, dicembre 2021

- GIS Open Source - Corso introduttivo sui Sistemi Informativi Territoriali attraverso l'utilizzo del software libero QGIS, aprile 2022

### **ATTIVITÀ PROFESSIONALI**

Nell'ambito delle esperienze professionali ha maturato particolare esperienza nella pianificazione urbanistica e nelle materie legate agli aspetti procedurali delle pratiche edilizie e ampia conoscenza giurisprudenziale della materia. In merito sono state anche acquisite competenze specialistiche nelle tecnologie per la gestione di Sistemi Informativi Geografici. Inoltre, sono state acquisite competenze in progettazione di lavori pubblici con particolare riferimento al recupero del patrimonio specialistico storico.

### **Libera professione**

Libera professionista dal 2003 con esperienze di progettazione urbanistica, redazione, progettazione architettonica edilizia, consulenze, perizie, stime.

### **Principali incarichi per enti pubblici**

- Collabora al "Piano del Colore del centro storico del capoluogo del comune di Bibbiena", con ATP arch. Fortunato Fognani, arch. Pierfrancesco Prospero, arch. Paolo Ventura (Coord.),
- Collabora al "Piano Strutturale del comune di Bibbiena", Architetti incaricati: Fortunato Fognani, Paolo Ventura, (2002-2003).
- Incarico professionale di consulenza per attività di supporto nella redazione del "Piano regolatore generale del comune di Bibbiena" (2003).
- Incarico professionale di consulenza per attività di supporto nella redazione del "Piano regolatore generale del comune di Bibbiena" (2004).
- Incarico professionale per la redazione del Piano di Recupero di iniziativa pubblica dell'area di 23 ha circa, denominata "Il Prato" di Soci nel comune di Bibbiena (2005) adottato con delibera del C.C. n. 46 del 28/06/2006.
- Incarico professionale per la redazione del Piano del Decoro e del Colore delle frazioni di Soci, Partina e Serravalle nel comune di Bibbiena (2006).
- Collabora al workshop per la redazione del Piano Strutturale di Vinci, progettista Goffredo Serrini (2006)
- Incarico professionale di collaborazione per la redazione del Regolamento Urbanistico del Comune di Bibbiena (2007).
- Incarico professionale per la redazione del Regolamento Urbanistico del Comune di Bibbiena in particolare per gli aspetti della Valutazione Integrata (2008/2009).
- Nel 2013 allestisce e cura la grafica del Museo archeologico del Casentino "Piero Albertoni";
- Nel 2014 allestisce la mostra de "Il Bibbiena un Cardinale nel rinascimento" che, tra gli altri, espone un quadro di Raffaello.
- Progettista per gli anni dal 2012 al 2016 degli strumenti di pianificazione del comune di Bibbiena;

- Progettista per gli anni 2012-2016 presso l'ufficio tecnico del Comune di Bibbiena

### Lavoro dipendente

Per l'anno scolastico 2008-2009 docente a tempo determinato in servizio presso l'Istituto Comprensivo Sanarelli di Stia (cattedra di Tecnologia)

Dal 1 gennaio 2010 assunta a tempo determinato presso l'amministrazione comunale di Bibbiena in qualità di Staff del sindaco deliberazione di Giunta Comunale del 18/11/2009

Dal 1 febbraio 2012 assunta a tempo indeterminato come istruttore direttivo tecnico D1 presso il Comune di Bibbiena.

Dal 5 dicembre 2017 Responsabile del procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale del Casentino (dieci comuni).

Dal 1 gennaio 2018 Responsabile dell'unità organizzativa n. 5 Edilizia ed urbanistica del comune di Bibbiena.

Nel 2021 incarico di collaborazione presso l'ufficio urbanistica del comune di Pratovecchio Stia.

### PUBBLICAZIONI

Samuela Ristori, *Proposte per il recupero e la manutenzione degli spazi pubblici aperti nel centro storico di Bibbiena*, in Vittorio Fiore, Paola De Joanna (a cura di), URBAN MAINTENANCE AS A STRATEGY FOR SUSTAINABLE DEVELOPMENT, *LA MANUTENZIONE URBANA COME STRATEGIA DI SVILUPPO SOSTENIBILE*, Atti del convegno internazionale, Napoli 29 novembre 2002, Liguori editore, Napoli, 2002.

Samuela Ristori, *Piazza Grande*, in Paolo Ventura, Fortunato Fognani (a cura di), BIBBIENA PIAZZA TARLATI IL LUOGO LA STORIA, Libreria Alfani editrice, Firenze, 2003

Paolo Ventura, Samuela Ristori, Francesco Santoni, URBAN PLANNING: MOBILITY MANAGEMENT AND URBAN MAINTENANCE AS A STRATEGIES FOR SUSTAINABLE DEVELOPMENT, in Dimitra Babalis, Ecological design for an effective urban regeneration, Firenze university Press, Firenze 2004.

Samuela Ristori, IL PIANO DI MANUTENZIONE COME STRATEGIA PER LA RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO: IL CASO DI BIBBIENA, in "Living and walking in cities: Historical centres", XI International Conference 18 giugno 2004, Brescia.

R. Innocenti, S. Ristori, F. Ventura, MUTAMENTI DEL TERRITORIO E INNOVAZIONI NEGLI STRUMENTI URBANISTICI. ATTI DELL'VIII CONFERENZA DELLA SOCIETÀ ITALIANA DEGLI URBANISTI, FrancoAngeli, Milano, 2005.

Marcello Miozzo, Samuela Ristori, Paolo Ventura, PIANIFICAZIONE URBANISTICA E PROTEZIONE DEL PAESAGGIO: IL CASO DI BIBBIENA, in atti dell' VIII Conferenza SIU , "Terre d'Europa e fronti Mediterranei. Il ruolo della pianificazione tra conservazione e trasformazione per il miglioramento della qualità della vita" Palermo, Facoltà di Architettura, 3 - 4 marzo 2005.

Matteo Massarelli, Samuela Ristori, DINAMICHE DELLA CITTÀ DIFFUSA IN TOSCANA, In "Vivere e camminare in città – Le Periferie", Brescia 9-10 giugno 2005.

- Matteo Massarelli, Samuela Ristori, "LA CITTÀ DELLE CELEBRAZIONI PUBBLICHE", In "Vivere e camminare in città – I luoghi degli eventi", Brescia 14-15 giugno 2007.
- Matteo Massarelli, Samuela Ristori, "FORME CONTEMPORANEE DELL'ABITARE", in Macramé, n. 2, pp. 71-77, Firenze, 2008.
- Luca Fedeli, Samuela Ristori "MUSEO ARCHEOLOGICO COMPrensORIALE DEL CASENTINO: IL NUOVO ALLESTIMENTO PRESSO IL PALAZZO COMUNALE DI BIBBIENA" in Notiziario della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana 6/2010, All'insegna del giglio editrice
- Samuela Ristori, "PALAZZO DOVIZI" in "Il Bibbiena, un Cardinale nel rinascimento", a cura di Paolo Torriti, Mazzafirra editrice, 2014

### CONVEGNI E CONFERENZE

- URBAN MAINTENANCE AS A STRATEGY FOR SUSTAINABLE DEVELOPMENT, *LA MANUTENZIONE URBANA COME STRATEGIA DI SVILUPPO SOSTENIBILE*, Convegno internazionale, Napoli 29 novembre 2002.
- Intensive Programme, BIOCLIMATIC DESIGN IN URBAN REGENERATION FOR A SUSTAINABLE DEVELOPMENT, Florence, June 3-10, 2002.
- VIII Conferenza SIU "MUTAMENTI DEL TERRITORIO ED INNOVAZIONE NEGLI STRUMENTI URBANISTICI" Firenze 29-30 gennaio 2004.
- LA PLANIFICACION TERRITORIAL EN ITALIA Y ESPAÑA. VISIÓN COMPARADA, Mesa Redonda, E.T.S.I. Caminos, Ciudad Universitaria, Madrid Lunes 3 de Mayo 2004.
- XI International Conference, LIVING AND WALKING IN CITIES: Historical centres, 18 giugno 2004, Brescia, Auditorium di S. Giulia.
- VIII Conferenza SIU, "TERRE D'EUROPA E FRONTI MEDITERRANEI. IL RUOLO DELLA PIANIFICAZIONE TRA CONSERVAZIONE E TRASFORMAZIONE PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELLA VITA" Palermo, Facoltà di Architettura, 3 - 4 marzo 2005.
- XII Conferenza internazionale "VIVERE E CAMMINARE IN CITTÀ – LE PERIFERIE", Bergamo e Brescia 9-10 giugno 2005.
- Coordinatrice della sessione "MOBILITÀ: GERARCHIZZAZIONE DELLA RETE E MUTAMENTI DELLE FORME" al V Convegno Nazionale della Rete Interdottorato in Urbanistica e Pianificazione Territoriale e Ambientale dal titolo "DOTTORATI DI RICERCA A CONFRONTO. LA RICERCA IN EUROPA E NEL MEDITERRANEO: METODI FORME ESPERIENZE", Reggio Calabria 9-10-11 NOVEMBRE 2005.
- IX Conferenza SIU, "RIFORMISMO AL PLURALE, URBANISTICA E AZIONE PUBBLICA", Politecnico di Milano, 18 e 19 Maggio 2006
- Seminario "Abitare Oggi", Dipartimento di Urbanistica e pianificazione del territorio, Firenze, settembre 2006
- XIV International Conference, LIVING AND WALKING IN CITIES: Space for public shows and trade fairs, 14 giugno 2007, Brescia, Facoltà di ingegneria.



- Progetto “FONDO GIOVANI – Professionista 4.0 – Strategie e misure per i giovani architetti nell’era della comunicazione”. Le pratiche edilizie.