



TARIFFARIO ANNO 2025

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE ANNO 2025

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten Esclusi immobili accessori	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	Un componente	271.681,15	0,86	2.212,09	0,86	0,543816	84,639819
1 .2	Due componenti	217.101,85	1,10	1.533,47	1,62	0,695578	159,437800
1 .3	Tre componenti	140.535,37	1,29	996,81	2,01	0,815724	197,820974
1 .4	Quattro componenti	94.884,82	1,49	652,31	2,59	0,942193	254,903643
1 .5	Cinque componenti	22.242,05	1,68	158,73	3,20	1,062338	314,938865
1 .6	Sei o piu' componenti	12.120,79	1,77	76,49	3,70	1,119249	364,148062
1 .1	Un componente-Riduzione del 60,00 % riduz. territori non serv.	109,00	0,86	1,00	0,86	0,217526	33,855927
1 .1	Un componente-Aire pensionati	169,00	0,86	2,00	0,86	0,181293	28,216553
1 .1	Un componente-Immobile a disposizione privo di utenze	1.326,41	0,86	9,76	0,86	0,543816	
1 .2	Due componenti-Immobile a disposizione privo di utenze	100,00	1,10	1,00	1,62	0,695578	
1 .1	Un componente-Riduzione 100% immobili privi di utenze e mobilio	849,86	0,86	5,75	0,86		
1 .2	Due componenti-Riduzione 100% immobili privi di utenze e mobilio	76,37	1,10	0,76	1,62		
1 .3	Tre componenti-Riduzione 100% immobili privi di utenze e mobilio	90,00	1,29	1,00	2,01		
1 .6	Sei o piu' componenti-Riduzione del 30,00 % riduz. attivita' stagio	793,00	1,77	5,00	3,70	0,783474	254,903643
1 .1	Un componente-Riduzione del 30,00 % riduz. residenti estero	20,00	0,86	1,00	0,86	0,380671	59,247873
1 .1	Un componente-Riduzione del 60,00 % riduz. territori non serv.	21.690,39	0,86	153,99	0,86	0,217526	33,855927
1 .2	Due componenti-Riduzione del 60,00 % riduz. territori non serv.	8.188,01	1,10	53,23	1,62	0,278231	63,775120
1 .3	Tre componenti-Riduzione del 60,00 % riduz. territori non serv.	9.184,47	1,29	38,49	2,01	0,326289	79,128389
1 .4	Quattro componenti-Riduzione del 60,00 % riduz. territori non serv.	7.484,00	1,49	39,23	2,59	0,376877	101,961457

1 .5	Cinque componenti-Riduzione del 60,00 % riduz. territori non serv.	1.158,00	1,68	6,00	3,20	0,424935	125,975546
1 .6	Sei o piu` componenti-Riduzione del 60,00 % riduz. territori non se	1.547,00	1,77	10,00	3,70	0,447699	145,659225

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE ANNO 2025

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	Musei,biblioteche,scuole,associazioni,luoghi di cu	9.251,96	0,43	3,98	0,594806	0,996431
2 .2	Cinematografi e teatri	1.078,00	0,42	3,92	0,580973	0,981409
2 .3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diret	87.421,18	0,60	4,60	0,829962	1,151654
2 .4	Campeggi,distributori carburanti,impianti sportivi	2.453,00	0,74	6,78	1,023620	1,697438
2 .6	Esposizioni,autosaloni	5.726,00	0,50	4,08	0,691635	1,021467
2 .7	Alberghi con ristorazione	493,00	1,33	12,31	1,839750	3,081927
2 .8	Alberghi senza ristorazione	903,00	1,02	9,39	1,410936	2,350876
2 .9	Case di cura e riposo	4.000,00	1,18	10,88	1,632259	2,723912
2 .10	Ospedali	9.822,00	1,26	11,61	1,742921	2,906675
2 .11	Uffici,agenzie	21.164,76	1,10	10,00	1,521597	2,503596
2 .12	Banche,istituti di credito e studi professionali	10.568,15	1,12	7,89	1,549263	1,975337
2 .13	Negozi abbigliamento,calzature,libreria,cartoleria	25.557,39	1,22	11,26	1,687590	2,819049
2 .14	Edicola,farmacia,tabaccaio,plurilicenze	946,00	1,44	13,21	1,991910	3,307250
2 .15	Negozi particolari quali filatelia,tende e tessuti	384,26	0,86	7,90	1,189612	1,977841
2 .17	Attività artigianali tipo botteghe:parrucchiere,b	2.648,03	1,05	9,66	1,452434	2,418474
2 .18	Attività artigianali tipo botteghe:falegname,idra	1.973,00	0,86	7,95	1,189612	1,990359
2 .19	Carrozzeria,autofficina,elettrauto	4.957,01	1,06	9,80	1,466267	2,453524
2 .20	Attività industriali con capannoni di produzione	14.790,00	0,89	8,20	1,231111	2,052949
2 .21	Attività artigianali di produzione beni specifici	31.615,04	0,88	8,10	1,217278	2,027913
2 .22	Ristoranti,trattorie,osterie,pizzerie,pub	2.255,42	3,00	29,93	4,149812	7,493263

2 .24	Bar,caffè`,pasticceria	2.909,05	2,49	27,00	3,444344	6,759710
2 .25	Supermercato,pane e pasta,macelleria,salumi e form	10.682,46	2,10	20,37	2,904868	5,099825
2 .26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1.594,00	2,10	20,33	2,904868	5,089811
2 .27	Ortofrutta,pescherie,fiore e piante,pizza al tagli	382,00	4,00	38,90	5,533083	9,738989
2 .3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diret-Riduzione 100% i	117,00	0,60	4,60		
2 .3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diret-Riduzione del 60	433,00	0,60	4,60	0,331985	0,460661
2 .4	Campeggi,distributori carburanti,impianti sportivi-Riduzione del 60	1.152,00	0,74	6,78	0,409448	0,678975
2 .7	Alberghi con ristorazione-Riduzione del 60,00 % riduz. territori no	354,00	1,33	12,31	0,735900	1,232770
2 .8	Alberghi senza ristorazione-Riduzione del 60,00 % riduz. territori	505,00	1,02	9,39	0,564374	0,940350
2 .11	Uffici,agenzie-Riduzione del 60,00 % riduz. territori non serv.	312,00	1,10	10,00	0,608639	1,001438
2 .18	Attività` artigianali tipo botteghe:falegname,idra-Riduzione del 60	15,00	0,86	7,95	0,475845	0,796143
2 .21	Attività` artigianali di produzione beni specifici-Riduzione del 60	2.991,00	0,88	8,10	0,486911	0,811165
2 .22	Ristoranti,trattorie,osterie,pizzerie,pub-Riduzione del 60,00 % rid	204,00	3,00	29,93	1,659925	2,997305
2 .21	Attività` artigianali di produzione beni specifici-Riduzione per pr	72,00	0,88	8,10	0,852094	1,419539