

Spazio riservato al protocollo

Al Comune di Bibbiena

 Sportello Unico per le Attività Produttive
(domanda unica SUAP)

 - **P.A.S.** – Procedura Abilitativa Semplificata
(art. 6 D. Lgs 28/2011 e art. 16bis LR 39/05 e s.m. e i.)

 - **VARIANTE** alla **P.A.S.** n° _____ del _____

 PAS per la quale è stato acquisito:

- parere CEC in data _____ dec.n. _____ relativamente a _____
(B. _____ / _____)

- parere CCP in data _____ dec.n. _____ relativamente a _____
(B. _____ / _____)

- parere _____ in data _____
(B. _____ / _____)

 PAS per la quale è stata rilasciata **Autorizzazione Paesaggistica** in data _____ (B. _____ / _____)

 PAS non soggetta a preventiva acquisizione di atti di assenso.

▪ **Il/la sottoscritto/a** _____

nato/a a _____ (prov. _____) il _____

Cod.Fiscale /P.Iva _____ residente in _____

(prov. _____), via/piazza _____ n° _____

▪ **Il/la sottoscritto/a** _____

nato/a a _____ (prov. _____) il _____

Cod.Fiscale /P.Iva _____ residente in _____

(prov. _____), via/piazza _____ n° _____

▪ **Il/la sottoscritto/a** _____

nato/a a _____ (prov. _____) il _____

Cod.Fiscale /P.Iva _____ residente in _____

(prov. _____), via/piazza _____ n° _____

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47, 1° comma, D.P.R., n. 445 del 28.12.2000, consapevole/i delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo Unico, D.P.R. 28.12.2000 n. 445, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA / NO

Di avere titolo legittimo a presentare la pratica edilizia in qualità di (1) _____

_____ come risulta da:

- (2) Atto di compravendita del _____

- (2) Denuncia di Successione del _____

(2) Trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari in data _____

N. Reg. Generale _____ N. Reg. Particolare _____

- Altri atti di legittimazione [specificare gli estremi di riferimento] _____

(1) Specificare se proprietario, comproprietario, legale rappresentante, amministratore, o possessore di altro diritto reale di godimento.

(2) L'indicazione di tali estremi è necessaria, qualora non si allega copia del contratto su cui essi devono essere presenti.

Le dichiarazioni false costituiscono reato e comportano la perdita del beneficio ottenuto.

ALLEGARE FOTOCOPIA DOCUMENTO D'IDENTITA' PER OGNI DICHIARANTE

COMUNICA / NO

(ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs 03.03.2011 n. 28 e art. 16bis L.R. 39/2005 modificata con L.R. 69/2012)

la realizzazione di impianto alimentato da energia rinnovabile

ubicato in Via/Piazza _____ n° _____ piano _____,

con destinazione d'uso _____

e rappresentato al C.T. / C.F. del **Comune di Bibbiena**, nel Foglio di mappa _____

Part. _____ sub. _____

Con le seguenti caratteristiche:

- Costruzione ed esercizio di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili e le relative opere di connessione alla rete elettrica, quando la capacità di generazione sia inferiore alle seguenti soglie di potenza:
- per gli impianti eolici, 60 chilowatt (*comma 4 lett. a) n. 1*);
 - per gli impianti solari fotovoltaici, 20 chilowatt (*comma 4 lett. a) n. 2*);
 - per gli impianti a fonte idraulica, 100 chilowatt (*comma 4 lett. a) n. 3*);
 - per gli impianti a biomasse, 200 chilowatt (*comma 4 lett. a) n. 4*);
 - per gli impianti alimentati a gas di discarica o gas residuati dai processi di depurazione o biogas, 250 chilowatt (*comma 4 lett. a) n. 5*);
- Costruzione ed esercizio di impianti, alimentati da fonti rinnovabili, di produzione combinata di energia elettrica e calore, quando la capacità di generazione massima è inferiore a 1 megawatt elettrico oppure a 3 megawatt termici (*comma 4 lett. b*);
- Installazione di torri anemometriche destinate alla rilevazione del vento aventi tutte le seguenti caratteristiche:
- che siano realizzate mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili (*comma 4 lett. c) n. 1*);
 - che siano installate in aree non soggette a vincolo o a tutela, a condizione che vi sia il consenso del proprietario del fondo (*comma 4 lett. c) n. 2*);
 - che la rilevazione abbia durata superiore a trentasei mesi (*comma 4 lett. c) n. 3*);
 - che dette torri siano rimosse entro un mese dalla conclusione della attività di rilevazione a cura del soggetto titolare con il ripristino dello stato dei luoghi (*comma 4 lett. c) n. 4*);
- Costruzione ed esercizio di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili a limitato impatto territoriale, da assoggettare a PAS in relazione:
- alla dimensione e alle caratteristiche tecniche delle opere progettate (*comma 6 lett. a*);
 - alle caratteristiche e alla sensibilità delle aree interessate dagli interventi (*comma 6 lett. b*);
 - alla compatibilità delle linee ed impianti con gli atti di pianificazione territoriale ed ambientale (*comma 6 lett. c*);
- Installazione di impianti solari fotovoltaici cui moduli siano collocati sugli edifici qualora la superficie di detti moduli non superi la superficie complessiva del tetto dell'edificio su cui sono collocati (*comma 4 lett. e*);
- Interventi di manutenzione straordinaria su impianti esistenti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, così come definiti dal regolamento di cui all'art. 39 della LR 39/2005 e s.m.e i. (*comma 5 lett. a*);
- Le varianti in corso d'opera non costituenti variazioni essenziali del progetto autorizzato di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, così come definiti dal regolamento di cui all'art. 39 della LR 39/2005 e s.m.e i. (*comma 5 lett. b*);

secondo quanto contenuto nell' allegata Dichiarazione di Asseveramento P.A.S. redatta dal Progettista abilitato, iscritto all'Albo/Collegio de _____ della Provincia di _____

al n° _____ con studio in _____

Via/Piazza _____ n° _____, producendo quale parte integrante

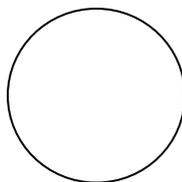
e sostanziale della presente Procedura Abilitativa Semplificata la documentazione di seguito elencata:

- Dimostrazione del titolo di proprietà
- Dichiarazione di Asseveramento
- Attestazione versamento diritti tecnici e di segreteria
- Elaborati grafici in formato UNI
- Deposito progetto impianti D.M. 37/2008 (copia del protocollo di presentazione)
- Deposito Impianti (Legge n° 46/90)
- Nulla-Osta _____
- Autorizzazione _____
- Parere _____
- (altro) _____

ed a tale riguardo **DICHIARA/NO**

• **che la Direzione dei Lavori:**

è assunta dal Progettista sopraindicato _____



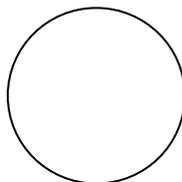
(firma e timbro per accettazione)

è affidata al Professionista abilitato _____

iscritto all'Ordine/Collegio de _____

della Provincia di _____ con il n° _____

e con studio in _____ Via/Piazza _____ n° _____



(firma e timbro per accettazione)

• **Che per quanto riguarda l'esecuzione delle opere in progetto:**

1) i lavori saranno eseguiti in proprio da (Nome Cognome e Codice Fiscale) _____

i lavori saranno eseguiti dall'Impresa, _____,

che dichiara di essere in regola con gli obblighi contributivi, con sede legale in _____

Via/P.za _____ n. _____

tel. _____ fax. _____ e-mail _____

dati identificativi dell'impresa:

Partita IVA: _____ posizione INPS n. _____

posizione INAIL n. _____ codice ditta n. _____

posizione CASSA EDILE n. _____

organico medio annuo distinto per qualifica _____

contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti _____

(firma e timbro del titolare dell'impresa)

- 2) il materiale di risulta costituirà rifiuto ai sensi dell'art.183 D.Lgs 152/06 e s.m.i. e sarà trasportato alla seguente discarica autorizzata _____
- il materiale di risulta sarà reimpiegato in modo che non venga a costituire rifiuto e sarà adempiuto a quanto previsto dagli artt. 185 e/o 186 del D.Lgs 152/06 e s.m. e i. (caratterizzazione delle terre e analisi chimiche)
- non è previsto materiale di risulta
- 3) Di essere consapevole che l'attività di realizzazione dell'impianto, ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs. 03.03.2011 n.28, può iniziare **decorsi 30 giorni** dalla data di presentazione della presente P.A.S. e che il termine di **ultimazione dei lavori** non può essere superiore a tre anni dalla suddetta data (fatta eccezione per le segnalazioni presentate a variante di P.A.S. per le quali il termine per l'ultimazione dei lavori resta riferito al titolo abilitativo originario);
- 4) Di essere consapevole che l'intestatario è tenuto a comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori;
- 5) Di essere consapevole che l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 6 comma 4 del D. Lgs. 03.03.2011 n.28., ha la facoltà di notificare il divieto di prosecuzione degli interventi e l'ordine di ripristino delle parti poste in essere, entro il termine di trenta giorni dalla presentazione della P.A.S.;
- 6) Di essere consapevole dei poteri di vigilanza e controllo attribuiti dall'art. 18 L.R. 39/2005 e s.m. e i. all'Amministrazione Comunale in materia di P.A.S., e dell'adozione dei conseguenti provvedimenti inibitori e sanzionatori;
- 7) Di essere consapevole che l'inosservanza da parte del committente o del responsabile dei lavori degli obblighi a loro derivanti dal D.Lgs. 81/2008 e s.m. e i. (Testo Unico in materia di salute e sicurezza sul lavoro) artt. 90, 93, 99, 100 e 101 determina la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo;
- 8) Di essere consapevole che il subentro di altra impresa esecutrice comporta la comunicazione dei dati identificativi della nuova ditta;
- 9) Di essere consapevole che l'inosservanza da parte del committente o del responsabile dei lavori, degli obblighi a loro derivanti dagli artt. 3, 6,11,13 D.Lgs. 494/1996 e s.m. e i. determina l'inefficacia del titolo abilitativo;

• che l'immobile/unità immobiliare oggetto della segnalazione certificata di cui sopra è stato interessato in precedenza dai seguenti atti amministrativi:

- [] Nulla osta n° _____ del _____ B. _____
- [] Licenza edilizia n° _____ del _____ B. _____
- [] Concessione edilizia n° _____ del _____ B. _____
- [] Autorizzazione edilizia n° _____ del _____ B. _____
- [] Asseverazione art. 26 L.47/85 n° _____ del _____ B. _____
- [] Relazione art. 48 L.47/85 n° _____ del _____ B. _____
- [] Permesso di Costruire n° _____ del _____ B. _____
- [] Accertamento di Conformità n° _____ del _____ B. _____
- [] D.I.A. n° _____ del _____ B. _____
- [] S.C.I.A. n° _____ del _____ B. _____
- [] _____ n° _____ del _____ B. _____
- [] Certificato di abitabilità/agibilità del _____

• **che sull'immobile** (barrare con una crocetta la riga di riferimento):

a) non è stata presentata alcuna domanda di condono edilizio.

b1) è stata presentata domanda di condono edilizio ai sensi della Legge n. _____ Condono n° _____ del _____);

b2) è stata presentata domanda di condono edilizio ai sensi della Legge n. _____ Condono n° _____ del _____);

b3) è stata presentata domanda di Sanatoria Straordinaria ai sensi della L.R. 53/2004 n° _____ del _____);

c) che per la domanda di cui al punto _____ è stata rilasciata Conc./Aut. Ed. in sanatoria n° _____ del _____);

d) che per la domanda di cui al punto "b3" è stata rilasciata Sanatoria Straordinaria n° _____ del _____);

e) che la domanda di condono di cui al punto _____ è in corso di definizione;

f) che la domanda di condono di cui al p.to _____ è stata respinta con diniego di sanatoria n° _____ del _____);

g) che la domanda di condono di cui al p.to _____ è stata respinta con diniego di sanatoria n° _____ del _____);

- **di essere a conoscenza che al termine dei lavori il progettista abilitato dovrà emettere, ai sensi dell'art. 18 comma 2 L.R. 39/2005 e s.m.i., un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato;**
- **di essere a conoscenza che l'efficacia della presente P.A.S. è subordinata all'acquisizione di tutti i pareri e/o nulla osta indicati nella dichiarazione di asseveramento;**
- **di essere a conoscenza che l'efficacia della presente P.A.S. è subordinata alla sussistenza della corretta posizione contributiva delle imprese esecutrici dei lavori e che l'assenza di detto requisito comporta la sospensione dei lavori;**
- **che l'intervento da realizzare non lede diritti di terzi;**
- **che il presente modello è uguale in ogni sua parte a quello presente sul sito internet ed a quello in distribuzione presso il Settore 5 – Urbanistica ed Edilizia del Comune di Bibbiena;**

data _____

Firma del/i proprietario/i
o avente/i titolo

ALLEGARE FOTOCOPIA DOCUMENTO
D'IDENTITA' PER OGNI DICHIARANTE