

TITOLO VII DISPOSIZIONI FINALI E DI RACCORDO

Articolo. 67 Aree soggette ad esproprio

Sono soggette all'apposizione del vincolo espropriativo le seguenti aree destinate ad opere ed attrezzature pubbliche:

- S1 - Viabilità di raccordo tra la SP 208 e il comparto C19 in località Coccaia a Bibbiena individuata nella Tav. 1;
- S2- Cabina Enel inattiva nell'area a verde pubblico presso il Tannino. È prescritta la demolizione non preordinata alla ricostruzione della cabina.
- S3- Area in zona B3 in Via del Cacciatore;
- S4 - Viabilità di raccordo tra Via Castellare e il comparto C18 in località Castellare a Bibbiena individuata nella Tav. 1;
- S5 - Viabilità di raccordo tra Via Don Milani e località Piano di Silli a Soci individuata nella Tav. 3;
- S6 - Viabilità di raccordo tra Via Michelini e Via Falterona a Soci individuata nella Tav. 3;
- S7- Percorso pedonale con infrastrutture meccanizzate di collegamento tra la Via della fonte ai Cavali e Via Berni nel centro storico di Bibbiena individuato nella Tav. 1;
- S8- Parcheggio presso le scuole di Soci, individuato nella Tav.5.
- ~~S9- Le aree del corridoio infrastrutturale della SRT 71 in loc. Pollino.~~

Articolo. 68 Applicabilità di strumenti urbanistici preesistenti ¹⁷

Sono confermati nella loro totalità tutti gli strumenti urbanistici attuativi ad oggi vigenti, fatte salve le disposizioni di seguito specificate. Nel caso di non corrispondenza dovuta a diversità di cartografia di base rispetto ai perimetri, valgono gli elaborati di piano particolareggiato.

- E' confermata la variante al Piano di recupero dell'area dell'ex lanificio di Soci approvata con delibera del CC n.95 del 25/11/1999, e modificata con deliberazione CC n.21 del 22/04/2008.
- Nell'area delimitata dal perimetro del Piano di recupero approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 29/09/2005, è ammessa, anche in zona D1, con intervento diretto, la delocalizzazione della media struttura di vendita esistente, fino al raggiungimento della superficie massima di vendita di cui all'art. 15, comma 1, lett. e) della Legge Regionale 7 febbraio 2005, n. 28. È confermata la superficie coperta per la nuova edificazione prevista dal piano di recupero (mq. 2285).

¹⁷ Modificato dalla variante approvata il 30/04/2010