

## **SCHEMA-PROPOSTA XX/2021 DI DELIBERA**

Approvazione del progetto “Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell’Arno e del Sentiero della Bonifica, tratto fiume Arno Casentino, II stralcio, III lotto”, costituente Variante al Regolamento Urbanistico ai Sensi dell’art. 34 della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

#### **VISTI**

- La Direttiva Europea 42/2001/CE concernente la "valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente";
- Il D. Lgs 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" - parte seconda – come modificato con D. Lgs 16 gennaio 2008 n. 4;
- Il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per Pubblica utilità”;
- La Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65 “Norme per il governo del territorio“, in particolare l’art. 34 e successive mm. e ii.;
- La Legge Regionale Toscana 12 febbraio 2010 n. 10 ” Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)” e successive mm. e ii.;
- La Legge Regionale Toscana 18 febbraio 2005, n. 30 “Disposizioni in materia di espropriazione per Pubblica utilità”;
- La Delibera del Consiglio Regionale del 27 marzo 2015, n. 37, Atto di integrazione del piano di indirizzo territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico. Approvazione ai sensi dell’articolo 19 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65;
- L’accordo tra MIBACT e Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli Strumenti della Pianificazione, sottoscritto il 17 maggio 2018;
- Il Piano Regionale Integrato Infrastrutture e Mobilità (P.R.I.I.M.) della Regione Toscana, approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 18 del 12 febbraio 2014;
- La deliberazione n. 235 del 03/03/2016 del Comitato Istituzionale dell’Autorità di bacino del fiume Arno, di approvazione del Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni del distretto idrografico dell’Appennino Settentrionale;
- il Piano Strutturale approvato con deliberazione del C.C n. 114 del 24/11/2004 e successive varianti;
- il Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione del C.C. n.2 del 13/02/2009 e pubblicato sul BURT il 01/04/2009 e successive varianti con particolare riferimento alla Variante approvata con Delibera C.C. n. 61 del 23/10/2017 “Approvazione del progetto per la localizzazione e la realizzazione del Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell’Arno e del Sentiero della Bonifica – tratto fiume Arno in Casentino II Stralcio - nei Comuni di Pratovecchio Stia, Castel San Nicolò, Poppi e Bibbiena, costituente variante ai regolamenti urbanistici ai sensi dell’art. 34 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65” e alla Variante approvata con Delibera C.C. n. n. 60 del 12/08/2019 “Approvazione del progetto “Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell’Arno e del sentiero della bonifica, tratto fiume Arno Casentino” secondo stralcio – lotto 2,

costituente Variante al Regolamento Urbanistico ai Sensi dell'art. 34 della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65”;

**PRESO ATTO** che con delibera della Giunta dell'Unione dei Comuni Montani n. 24 del 13/02/2015, in attuazione della delibera della Giunta regionale n. 225/2014, è stato approvato l'accordo per la realizzazione del sistema integrato Ciclopista dell'Arno – Sentiero della bonifica, tra la Regione Toscana, l'Unione dei Comuni del Casentino e tutti i Comuni interessati dal progetto, nel quale è stata individuata questa Unione quale soggetto capofila, beneficiario dei contributi regionali e realizzatore degli interventi previsti da Stia a Ponte Buriano. Tale Accordo è stato sottoscritto in data 10/06/2015;

**VISTA** la delibera di Giunta Regionale n. 1146 del 15/11/2016 con la quale:

- sono stati approvati gli schemi di atti integrativi all'Accordo del 10/6/2015 (allegati A) sottoscritto tra Regione Toscana e Unione dei Comuni Montani del Casentino, in attuazione della D.G.R. del 22 dicembre 2014 n. 1267 per la realizzazione del progetto “Percorsi ciclabili dell'Arno e del Sentiero della Bonifica – tratto Casentino”;
- è stato stabilito che l'Ente Capofila e beneficiario del finanziamento è l'Unione dei Comuni Montani del Casentino e che gli Enti e Comuni interessati sono : Unione dei Comuni Montani del Casentino, Pratovecchio Stia, Montemignaio, Castel San Niccolò, Poppi, Ortignano Raggiolo, Bibbiena, Chiusi della Verna, Castel Focognano, Chitignano, Talla, Subbiano, Capolona, Arezzo.

**PREMESSO** che

- in data 28 giugno 2016 dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino si era svolta la seduta conclusiva della Conferenza dei servizi del progetto preliminare "Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell'Arno e del Sentiero della Bonifica tratto fiume Arno Casentino”;
- con deliberazione n. 111 del 21/09/2016 della Giunta dell'Unione di Comuni Montani del Casentino è stato approvato il progetto preliminare del "Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell'Arno e del Sentiero della Bonifica tratto fiume Arno Casentino”
- con deliberazione n. 98 del 18/07/2017 dalla Giunta dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino è stato approvato il progetto esecutivo e definitivo del "Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell'Arno e del Sentiero della Bonifica tratto fiume Arno Casentino, II stralcio, I lotto”;
- con deliberazione del consiglio del comune di Bibbiena n. 61 del 23/10/2017 è stato approvato il “progetto per la localizzazione e la realizzazione del Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell'Arno e del Sentiero della Bonifica tratto fiume Arno in Casentino II Stralcio - nei Comuni di Pratovecchio Stia, Castel San Niccolò, Poppi e Bibbiena”, I lotto;
- l'Unione dei comuni ha provveduto quindi ad elaborare il progetto definitivo del II stralcio, II lotto del progetto preliminare approvato con deliberazione n. 111 del 21/09/2016 della Giunta dell'Unione di Comuni Montani del Casentino;
- il responsabile del Servizio n. 8 “Difesa del suolo, ambiente, protezione civile” dell'Unione di Comuni Montani del Casentino, Ing. Mauro Casasole ha indetto, con nota prot. 17216/6.7 del 18/10/2018 la conferenza dei servizi decisoria per l'approvazione del progetto definitivo "Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell'Arno e del Sentiero della Bonifica tratto fiume Arno Casentino, II stralcio, II lotto” e con nota prot. 20891/6.7 del 20/12/2018 è stata convocata la seconda seduta della conferenza per il giorno 09/01/2019 al fine di esaminare alcuni elaborati sostitutivi ed integrativi. La conferenza è dichiarata conclusa positivamente nel verbale del giorno 09/01/2019.

- Con determinazione n. 191 del 13/02/2019 del responsabile del Servizio n. 8 “Difesa del suolo, ambiente, protezione civile” dell’Unione di Comuni Montani del Casentino, Ing. Mauro Casasole, ha approvato i verbali della Conferenza di Servizi decisoria e validato il progetto definitivo del II stralcio, II lotto.
- con deliberazione n. 19 del 18/02/2019 dalla Giunta dell’Unione dei Comuni Montani del Casentino è stato approvato il progetto esecutivo e definitivo del "Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell’Arno e del Sentiero della Bonifica tratto fiume Arno Casentino, II stralcio, II lotto”;
- che a seguito di incontri e sopralluoghi con il Settore Tutela della Natura si è optato per un percorso alternativo che non interessi la “Zona 1: zona umida e ambiti di maggior pregio naturalistico, in cui gli obiettivi di gestione sono finalizzati alla conservazione e al miglioramento degli habitat a fini naturalistici” dove sono presenti ambienti umidi connotati con gli habitat 3280, 3270 e più estesamente l’habitat 92A0;
- che il Comune di Bibbiena con nota del 22/03/2019, ns. prot. n. 5458/2019 (prot. Unione dei comuni 5294/6.1), ha richiesto una variazione di tracciato del tratto di collegamento alla passerella sul Torrente Archiano;
- conseguentemente la RTI tra S.I.A. Studio Ingegneria e Architettura e esse.i.a ingegneria ha predisposto gli elaborati progettuali di variante al tracciato sul Torrente Teggina, sul T. Archiano ed in loc. Ponte Buriano ad integrazione e sostituzione del progetto approvato con determinazione n. 191 del 13/02/2019;
- con nota prot. n. 7686/6.7 del 03/05/2019 è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria in
- forma semplificata ed in modalità asincrona per l’approvazione delle varianti al tracciato del progetto definitivo in oggetto invitando i seguenti Enti e/o Amministrazioni a formulare entro il 10/06/2019 le proprie determinazioni come previsto dall’art. 14bis comma 3 della L. 241/90 e ss.mm.ii.;
- che il progetto definitivo delle varianti al tracciato, redatto dalla RTI tra S.I.A. Studio Ingegneria e Architettura e esse.i.a ingegneria, è stato sottoposto alla conferenza di servizi decisoria che si è svolta in forma asincrona in data 10/06/2019 ed in forma sincrona in data 19/06/2019;
- Con determinazione n. 888 del 20/06/2019 del responsabile del Servizio n. 8 “Difesa del suolo, ambiente, protezione civile” dell’Unione di Comuni Montani del Casentino, Ing. Mauro Casasole, ha approvato il verbale della Conferenza di Servizi e validazione variazioni di tracciato T. Teggina, T. Archiano e Loc. Ponte Buriano;
- con deliberazione n. 96 del 27/06/2019 della Giunta dell’Unione dei Comuni Montani del Casentino è stato approvato il progetto definitivo del "Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell’Arno e del Sentiero della Bonifica tratto Fiume Arno Casentino. II Stralcio, II lotto con variazioni di tracciato T. Teggina, T. Archiano e Loc. Ponte Buriano”;
- che con la delibera della Giunta dell’Unione dei Comuni Montani n. 100 del 03/07/2020 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di realizzazione del “Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell’Arno e del Sentiero della Bonifica – tratto fiume Arno Casentino. II stralcio, III lotto” per procedere alla stipula con la Regione e i Comuni di un atto integrativo all’Accordo sottoscritto in data 10/06/2015, specifico per la realizzazione dei lavori del II stralcio, III lotto;
- che con la delibera n. 161 del 06/11/2020 della Giunta dell’Unione dei Comuni Montani è stato approvato il IV Atto integrativo all’Accordo sottoscritto in data 10/06/2015, per la realizzazione dei lavori del II stralcio, III lotto funzionale dell’intervento in oggetto;
- che il IV Atto integrativo è stato sottoscritto digitalmente da tutte le amministrazioni coinvolte nel mese di dicembre 2020 e vi è stata apposta la marca temporale in data 22/12/2020;
- che il progetto definitivo del II stralcio, III lotto, approvato in linea tecnica, è stato sottoposto alla conferenza di servizi decisoria che si è svolta in forma asincrona in data 23/09/2020 ed in forma sincrona in data 30/09/2020, il cui verbale è stato approvato dal responsabile del servizio competente con determinazione n. 1969 del 16/12/2020;

## VISTI

1. Il progetto definitivo "Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell'Arno e del Sentiero della Bonifica tratto fiume Arno Casentino, II stralcio, III lotto", approvato con deliberazione n. 07 del 29/01/2021 della Giunta dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino, allegato alla presente ed in particolare i seguenti elaborati:
  - Allegato A: Relazione generale
  - Allegato B.01: Relazione Geologica;
  - Allegato B.02: Relazione Idrologico Idraulica;
  - Allegato B.03.01: Opere d'arte maggiori (passerelle) – Predimensionamento opere strutturali
  - Allegato B.03.02: Opere d'arte maggiori (passerelle) – Predimensionamento opere di fondazione;
  - Allegato B.04: Opere d'arte minori – Predimensionamento opere strutturali
  - Allegato B.05: Relazione paesaggistica;
  - Allegato C: Documentazione fotografica
  - Allegato D: Computo Metrico Estimativo
  - Allegato E: Quadro Economico Generale di Spesa
  - Allegato F: Elenco Prezzi Unitari
  - Allegato G: Disciplinare prestazionale degli elementi tecnici
  - Allegato H.1 - Documentazione catastale: Piano Particellare
  - Allegato H.2 - Documentazione catastale: Elenco ditte
  - Allegato H.3.2 - Documentazione catastale: Visure catastali: Tratto 2 presso il ponte di Toppoli in Comune di Bibbiena;
  - Allegato n. 1.1: inquadramento su CTR scala 1:10000;
  - Allegato n. 1.2: inquadramento su ortofoto scala 1:10000;
  - Allegato n. 1.3: inquadramento rispetto al P.G.R.A. Fiume Arno scala 1:10000;
  - Allegato n. 1.4: inquadramento rispetto agli interventi A.D.B. Fiume Arno scala 1:10000;
  - Allegato n. 2.2: Tracciato di progetto - inserimento nello stato di fatto: Tratto 2 presso il ponte di Toppoli in Comune di Bibbiena e Tratto 3 presso Corsalone in Comune di Chiusi della Verna scala 1:5000;
  - Allegato n. 2.5: Sezioni tipologiche – scala 1:50;
  - Allegato n. 3.2: Tracciato di progetto - inserimento negli elaborati ADB Arno: Tratto 2 presso il ponte di Toppoli in Comune di Bibbiena e Tratto 3 presso Corsalone in Comune di Chiusi della Verna scala 1:5000;
  - Allegato n. 4.2.1: Interventi maggiori – Intervento 15bis: Passerella 2 su Torrente Archiano: Inquadramento dell'intervento;
  - Allegato n. 4.2.2: Interventi maggiori – Intervento 15bis: Passerella 2 su Torrente Archiano: Carpenterie scala 1:50;
  - Allegato B.06.02: Tracciato di progetto su aree e beni soggetti a tutela: Tratto 2 presso il ponte di Toppoli in Comune di Bibbiena e Tratto 3 presso Corsalone in Comune di Chiusi della Verna;
  - Relazione geologica Passerella sul Torrente Archiano;
  - Valutazione preventiva dell'interesse archeologico: Relazione Tecnica
2. La Relazione tecnica, che illustra la variante al Regolamento urbanistico e al Piano Strutturale e certifica, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65, la coerenza con gli altri strumenti di pianificazione e il rispetto delle disposizioni di legge;

3. Il Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione elaborato ai sensi degli artt. 37 e 38 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 e Decreto del Presidente della Giunta Regionale, 14 febbraio 2017, n. 4/R;
4. La Tavola n. 1 del Territorio Urbanizzato del RU, "Bibbiena sud", stato modificato;
5. La Tavola n. 2 del Territorio Urbanizzato del RU, "Bibbiena centro", stato modificato;
6. La Tavola n. 1 del Territorio Aperto del RU, "Il Fallito", stato modificato;

**CONSIDERATO** che

- l'attuazione del progetto dell'Opera in questione necessita di una variante al Regolamento Urbanistico per la localizzazione degli interventi previsti e per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, con particolare riferimento al tracciato della ciclopista;
- la variante al Regolamento Urbanistico per la localizzazione degli interventi previsti e per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio è in questo caso costituita, ai sensi dell'art. 34 comma 1 della Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65, dalla presente approvazione del progetto definitivo dell'Opera Pubblica;
- che parte del territorio interessato dal tracciato della ciclopista, è soggetto alla disciplina di cui all'art. 142 "Aree tutelate per legge", del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, Codice dei beni culturali e del paesaggio.
- che le opere in progetto costituiscono un intervento prioritario per la realizzazione di una rete di piste ciclabili di interesse regionale, rientrano tra le previsioni di cui all'art. 88, comma 7, lett c) della Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65, facendo parte dell'Allegato 3, "Progetto di fruizione lenta del paesaggio regionale" del PIT-PPR ed essendo incluso nel Piano Regionale Integrato Infrastrutture e Mobilità (PRIIM) della Regione Toscana;

**PRESO ATTO**

- che ai sensi dell'art. 6, comma 1 bis, della Legge Regionale Toscana 12 febbraio 2010 n. 10, non essendo presenti aree sottoposte a SIR o SIC, la variante approvata ai sensi dell'art. 34, è esclusa dal processo di VAS.
- che ai sensi dell'art. 11 dell'accordo, sottoscritto il 17 maggio 2018 tra Regione Toscana e MiBACT richiamato in premessa, nella presente fattispecie di variante, costituita mediante l'approvazione del progetto di un'Opera Pubblica, il parere della Regione sulla coerenza al PIT-PPR viene acquisito nell'ambito della presente procedura;

**DATO ATTO** che i contenuti del progetto, la cui approvazione costituisce variante agli strumenti di pianificazione del comune:

- risultano coerenti con il Piano Strutturale, gli strumenti di pianificazione e gli eventuali piani o programmi di settore di altre amministrazioni;
- rispettano le disposizioni di cui al titolo I, capo I della Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65, con particolare riferimento alla tutela e riproduzione del patrimonio territoriale, in ogni caso, attraverso la disciplina degli interventi previsti, saranno assicurati:
  - la sicurezza idrogeologica;
  - l'approvvigionamento idrico e la depurazione delle acque;
  - la disponibilità dell'energia;
  - l'adeguata capacità delle infrastrutture di mobilità carrabile, pedonale e ciclabile e l'accessibilità al trasporto collettivo;

- un'adeguata qualità degli insediamenti;
- la gestione delle diverse tipologie di rifiuti.

**VERIFICATA** la conformità degli obiettivi progettuali, con le direttive e gli obiettivi di qualità di scheda d'ambito, contenuti nel Piano di Indirizzo territoriale, con valenza paesaggistica approvato con deliberazione Consiglio Regione Toscana n. 72 del 24/07/2007 e successiva variante d'implementazione adottata con delibera Consiglio regionale n. 32 del 16/06/2009 ed alle direttive e agli obiettivi di qualità di scheda d'ambito, contenuti nell'integrazione del PIT con valenza paesaggistica adottata con deliberazione del Consiglio Regionale n. 58 del 02/07/2014;

**RILEVATO** che il progetto relativo alla realizzazione del Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell'Arno e del Sentiero della Bonifica interessa aree private e che occorre la dichiarazione di Pubblica utilità per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed all'uso pubblico;

**VISTO** l'avviso di "Avvio del procedimento per la costituzione di servitù permanente di passaggio o/e di esproprio, nonché di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327", inviato ai proprietari interessati con prot. Regione Toscana AOOGR/0224824 del 24/05/2021;

**SENTITA** la Commissione Consiliare Permanente Urbanistica, espresso nella seduta del 27/09/2021;

**ESAMINATA** la relazione del Garante della Informazione, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, che illustra l'iter del procedimento di adozione della variante di cui trattasi;

**RITENUTO** pertanto di approvare il presente progetto di Opera Pubblica costituente variante al Regolamento Urbanistico;

**ACCERTATA** la propria competenza all'approvazione del presente atto ai sensi dell'art. 42, comma 2 lettera b) del D.lgs. 18/8/2000 n. 267;

**ACCERTATO** che in fase istruttoria è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi e per gli effetti di cui all'art.49, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000, parere allegato;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

1. che le premesse costituiscono parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. di approvare il progetto definitivo "Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell'Arno e del Sentiero della Bonifica tratto fiume Arno Casentino, II stralcio, III lotto", approvato con deliberazione n. 07 del 29/01/2021 della Giunta dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino, allegato alla presente ed in particolare i seguenti elaborati:
  - Allegato A: Relazione generale
  - Allegato B.01: Relazione Geologica;
  - Allegato B.02: Relazione Idrologico Idraulica;
  - Allegato B.03.01: Opere d'arte maggiori (passerelle) – Predimensionamento opere strutturali

- Allegato B.03.02: Opere d'arte maggiori (passerelle) – Predimensionamento opere di fondazione;
- Allegato B.04: Opere d'arte minori – Predimensionamento opere strutturali
- Allegato B.05: Relazione paesaggistica;
- Allegato C: Documentazione fotografica
- Allegato D: Computo Metrico Estimativo
- Allegato E: Quadro Economico Generale di Spesa
- Allegato F: Elenco Prezzi Unitari
- Allegato G: Disciplinare prestazionale degli elementi tecnici
- Allegato H.1 - Documentazione catastale: Piano Particellare
- Allegato H.2 - Documentazione catastale: Elenco ditte
- Allegato H.3.2 - Documentazione catastale: Visure catastali: Tratto 2 presso il ponte di Toppoli in Comune di Bibbiena;
- Allegato n. 1.1: inquadramento su CTR scala 1:10000;
- Allegato n. 1.2: inquadramento su ortofoto scala 1:10000;
- Allegato n. 1.3: inquadramento rispetto al P.G.R.A. Fiume Arno scala 1:10000;
- Allegato n. 1.4: inquadramento rispetto agli interventi A.D.B. Fiume Arno scala 1:10000;
- Allegato n. 2.2: Tracciato di progetto - inserimento nello stato di fatto: Tratto 2 presso il ponte di Toppoli in Comune di Bibbiena e Tratto 3 presso Corsalone in Comune di Chiusi della Verna scala 1:5000;
- Allegato n. 2.5: Sezioni tipologiche – scala 1:50;
- Allegato n. 3.2: Tracciato di progetto - inserimento negli elaborati ADB Arno: Tratto 2 presso il ponte di Toppoli in Comune di Bibbiena e Tratto 3 presso Corsalone in Comune di Chiusi della Verna scala 1:5000;
- Allegato n. 4.2.1: Interventi maggiori – Intervento 15bis: Passerella 2 su Torrente Archiano: Inquadramento dell'intervento;
- Allegato n. 4.2.2: Interventi maggiori – Intervento 15bis: Passerella 2 su Torrente Archiano: Carpenterie scala 1:50;
- Allegato B.06.02: Tracciato di progetto su aree e beni soggetti a tutela: Tratto 2 presso il ponte di Toppoli in Comune di Bibbiena e Tratto 3 presso Corsalone in Comune di Chiusi della Verna;
- Relazione geologica Passerella sul Torrente Archiano;
- Valutazione preventiva dell'interesse archeologico: Relazione Tecnica

3. di approvare altresì:

- La Relazione tecnica, che illustra la variante al Regolamento urbanistico e al Piano Strutturale e certifica, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65, la coerenza con gli altri strumenti di pianificazione e il rispetto delle disposizioni di legge;
- Il Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione elaborato ai sensi degli artt. 37 e 38 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 e Decreto del Presidente della Giunta Regionale, 14 febbraio 2017, n. 4/R;
- La Tavola n. 1 del Territorio Urbanizzato del RU, "Bibbiena sud", stato modificato;
- La Tavola n. 2 del Territorio Urbanizzato del RU, "Bibbiena centro", stato modificato;

- La Tavola n. 1 del Territorio Aperto del RU, “Il Fallito”, stato modificato;
4. di dare atto:
- che la presente approvazione del progetto definitivo dell’Opera Pubblica costituisce variante al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell’art. 34 comma 1 della Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65;
  - che ai sensi dell’art. 9, 10, 12 e 19 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per Pubblica utilità”, l’approvazione del progetto della presente Opera, che costituisce variante al Regolamento Urbanistico, per la localizzazione e la realizzazione del Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell’Arno e del Sentiero della Bonifica – tratto fiume Arno in Casentino nei Comuni di Pratovecchio Stia, Castel San Nicolò, Poppi e Bibbiena, costituisce altresì apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell’Opera stessa;
  - che l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio decorrerà a partire dalla data di efficacia della variante urbanistica, come previsto dall’art. 9 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e della Legge Regionale Toscana 18 febbraio 2005, n. 30;
  - che ai sensi e per gli effetti degli artt. 18 e 37 della Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65, nel procedimento di variante in argomento, svolgono le funzioni di Responsabile del Procedimento l’arch. Samuela Ristori e del Garante della Informazione la dott.ssa Ornella Rossi;
  - che ai sensi dell’art. 34 della Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65, in seguito alla pubblicazione sul Burt dell’avviso relativo alla presente approvazione decorrono trenta giorni nei quali gli interessati possono presentare osservazioni;
  - che degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata fonoriproduzione su supporto digitale in formato mp3 custodita agli atti dell’ufficio di segreteria comunale in apposito cd e su cartella dedicata del server comunale, così come sono stati registrati tutti gli interventi dell’intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta che sottoscritto dal Presidente del Consiglio Comunale e dal Segretario Generale verrà pubblicato all’Albo Pretorio e conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo.
5. che la proposta di deliberazione relativa all’adozione del presente atto ed i relativi documenti tecnici sono stati pubblicati nel sito del comune in data 24/09/2021 all’indirizzo: <https://www.comunedibibbiena.ar.it/index.asp?s=193&pg=pag> di incaricare l’ufficio urbanistica di eseguire le procedure di cui all’art. 32 della Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65;
6. di dichiarare, con successiva e favorevole votazione, resa per alzata di mano, ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli \_\_\_\_\_ e contrari \_\_\_\_\_, resi dai consiglieri presenti.

## D E L I B E R A

**Di approvare** la su estesa proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Successivamente, con separata votazione unanime, delibera di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs. n.267/2000.