

Al Comune di Bibbiena

Servizio Urbanistica

All'attenzione del responsabile arch. Samuela Ristori

**Osservazione alla Variante al RU 2019, in loc. La Casella, adottata ai sensi dell'art. 32 della LR 65/2014 con Del. C.C. n.27 del 10/04/2019, con avviso di deposito pubblicato nel Burt n.18 del 2.05.2019**

**Richiesta: trasformazione di un'area a verde pubblico F1 in zona B**

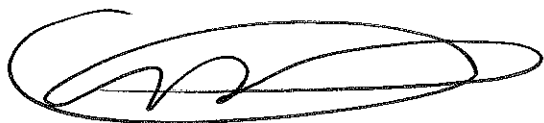
Il sottoscritto Marco Dini, nato a Firenze il 3 Settembre 1969 CODICE FISCALE DNIMRC69P03D612P residente ad Arezzo Via Sassoverde, 1.

Vista la proposta di variante n.20, ovvero la trasformazione di un'area a verde pubblico F1 in zona B, con l'attribuzione di 600 MC, chiede che la stessa variazione, per le stesse motivazioni, sia effettuata nell'area di sua proprietà in foglio 66 particelle 681-752-754 (o in parte di essa), nel rispetto delle distanze previste dai confini di proprietà.

Precisa che l'area, pervenuta all'Amministrazione Comunale con atto notaio Zazzaro del 17/07/2012 (Rep. 30.661), trascritto in Arezzo il 27/07/2012 ai numeri 7892-7893-7894-7895 di formalità, quale cessione gratuita di aree per opere di urbanizzazione, secondo le previsioni della convenzione edilizia stipulata il 22/02/2002 notaio Marolda (Rep. 44283, registrato in Arezzo il dì 8/03/2002 al n°1199 – Vol.12), è stata acquisita in esecuzione della deliberazione C.C. n. 40 del 05/07/2013.

Precisa che oggi il comparto "C22" è diventato zona di completamento "B", e che al momento dell'acquisto furono garantiti gli standard minimi inderogabili di spazi pubblici a verde dello stesso, pari a 1566 mq.

Distinti saluti,



MARCO DINI.....

VIA SASOVERDE,1

52100 AREZZO

TELEFONO 335-6193315

Comune di Bibbiena  
Protocollo Generale Arrivo  
N.0009825 del 27-05-2019  
Classificazione 6-3



Ufficio:URBANISTICA