

Comune di Bibbiena -AR-

Piano di recupero
per realizzazione di ampliamento una tantum
edificio residenziale
posto in loc. Coppioni - Bibbiena (AR)

OGGETTO:

planimetria attuale/modificato/sovrapposto
planivolumetrico dello stato modificato
verifica della permeabilità del lotto

ELABORATO: tav. 01

SCALA: 1 : 350

DATA: gennaio 2020

AGGIORNAMENTI:

ARCHIVIO: Arch. 07/19

COMMITTENTE:

Gabriele Del Corto

PROGETTO DIREZIONE LAVORI
ARCHITETTO FORTUNATO FOGNANI

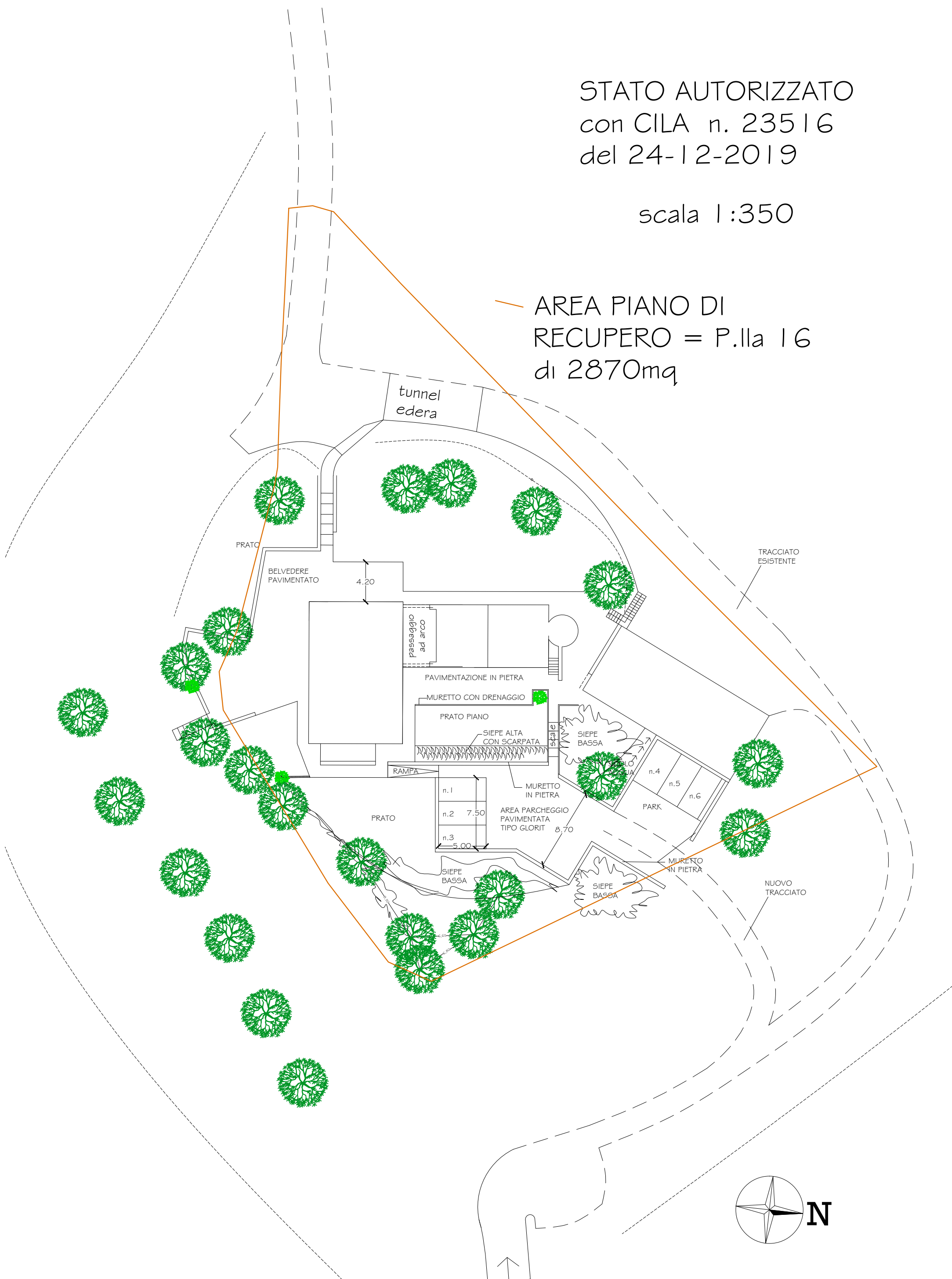
STUDIO DI ARCHITETTURA

Via Poccianti, 7 - Bibbiena -

STATO AUTORIZZATO
con CILA n. 23516
del 24-12-2019

scala 1:350

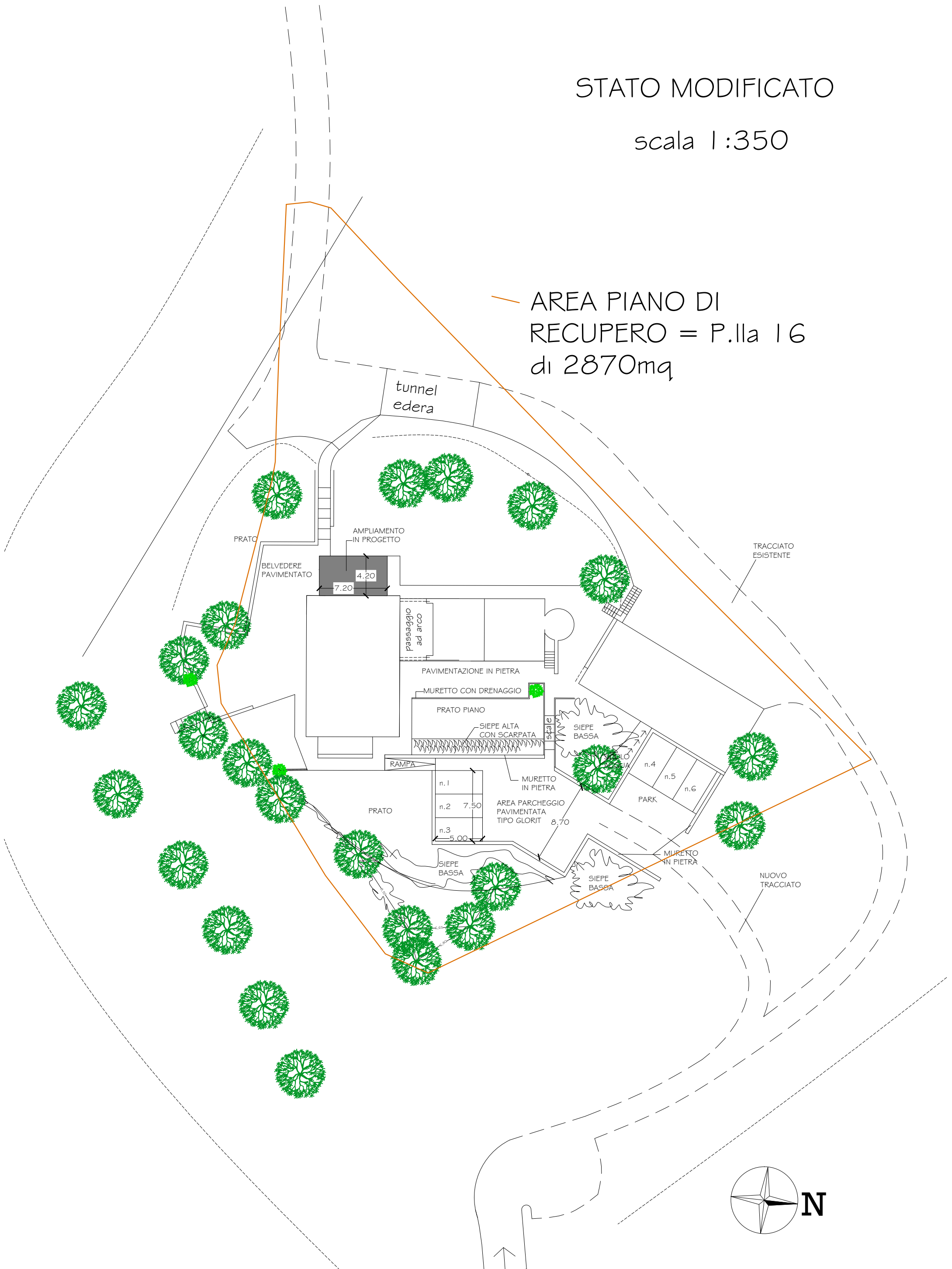
AREA PIANO DI
RECUPERO = P.IIa 16
di 2870mq



STATO MODIFICATO

scala 1:350

AREA PIANO DI
RECUPERO = P.IIa 16
di 2870mq

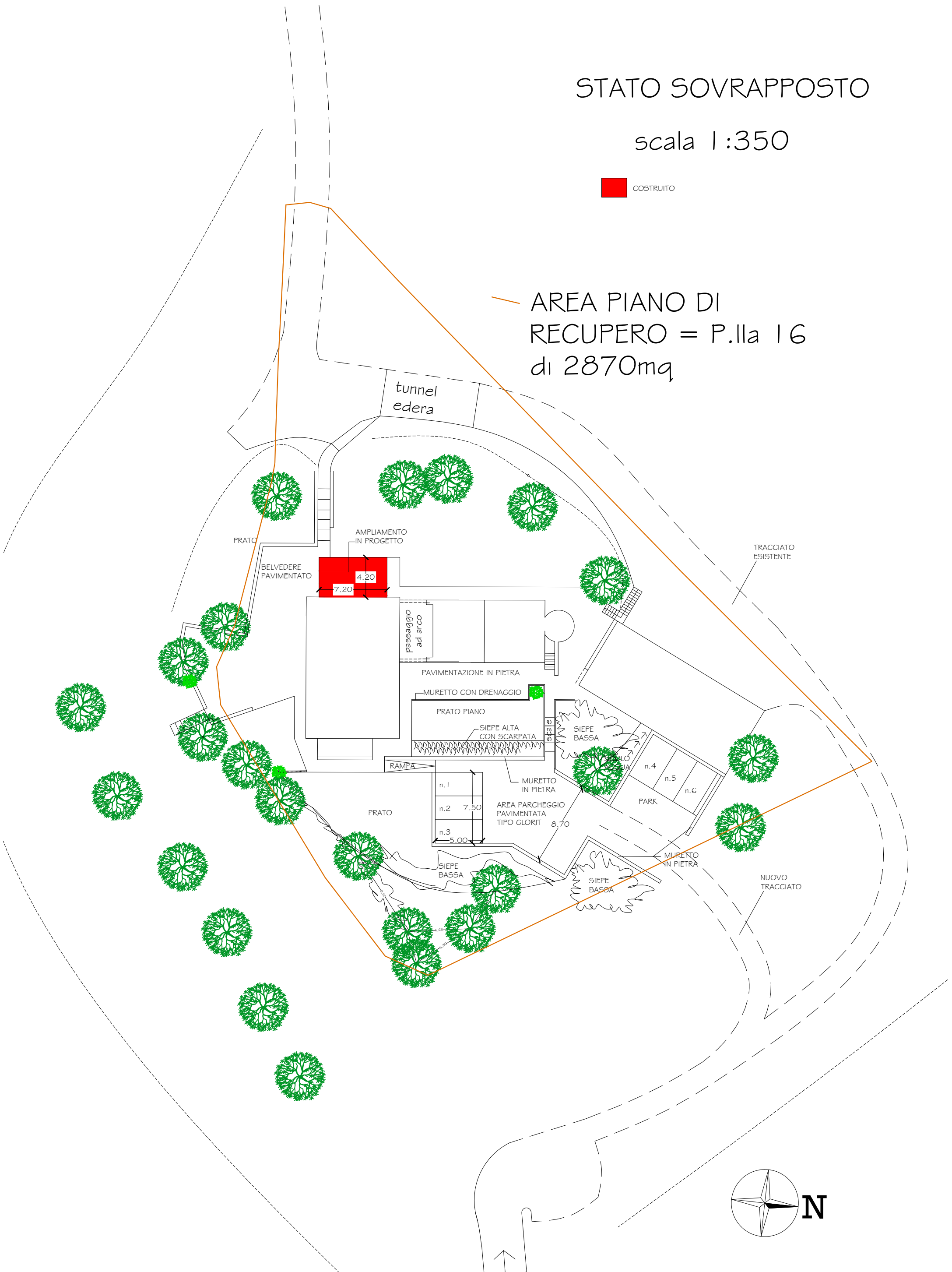


STATO SOVRAPPOSTO

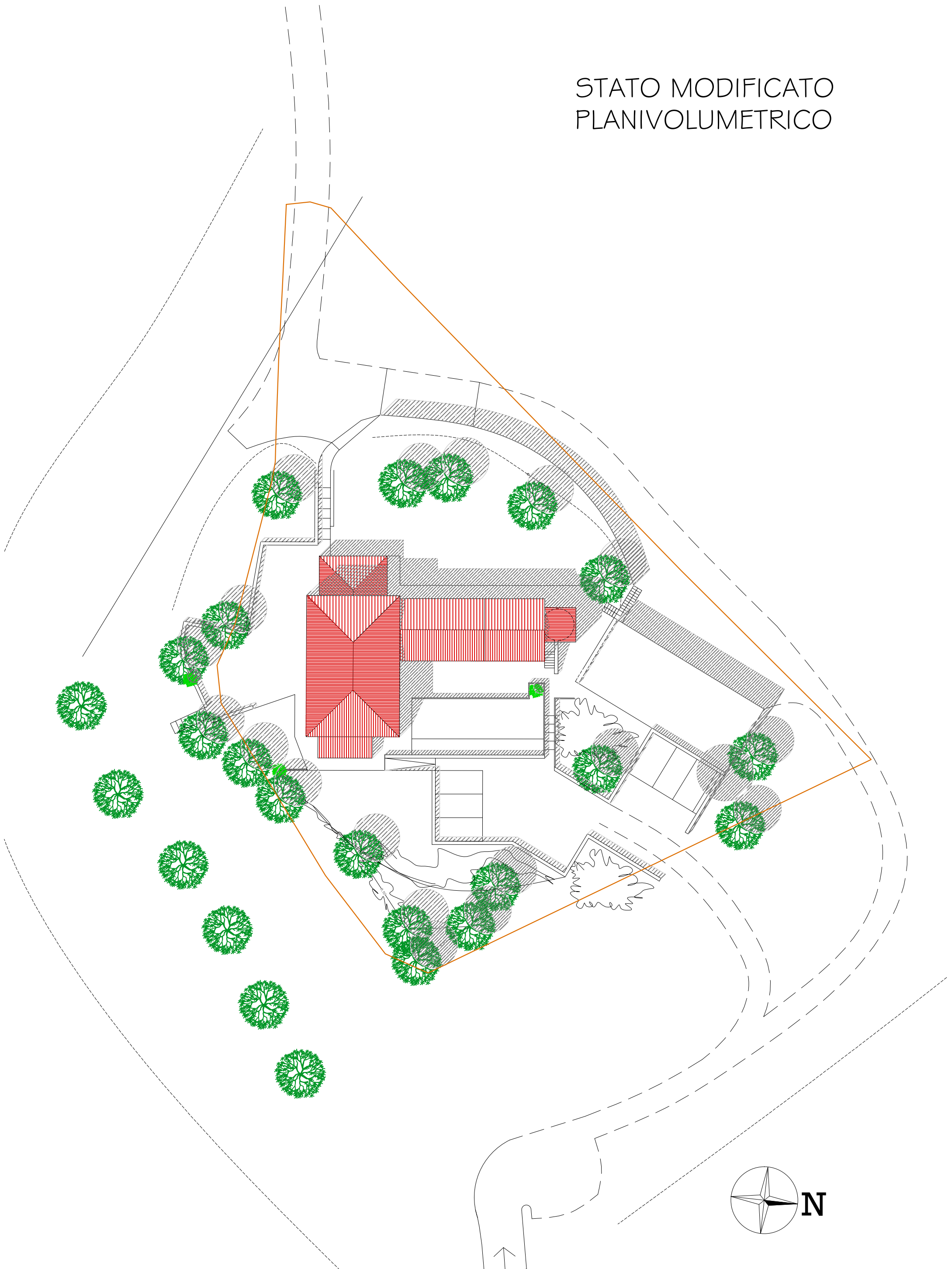
scala 1:350



AREA PIANO DI
RECUPERO = P.IIa 16
di 2870mq



STATO MODIFICATO
PLANIVOLUMETRICO



VERIFICA PERMEABILITA' DELL'AREA

AREA SU CUI VIENE EFFETTUATA
LA VERIFICA

P.LLA 16 = 2870 mq



AREA COPERTA = $148 + 13,05 + 30,24 + 101,31 + 9,07 + 4,20 = 305,87$ mq



PAV. IMPERMEABILE = 486,13 mq



SUP. DRENANTE = 2078 mq

TOT. AREA
IMP. = 792 mq

AREA SOGGETTA A PIANO DI RECUPERO = p.lla 16 =
2870 mq di cui 25% = 717,50 mq

SUP. DRENANTE = 2078 mq > 717,50 mq
pertanto lo standard risulta verificato nell'area soggetta a
piano di recupero

