

Enunciato l'argomento iscritto al n. \_\_\_ dell'o.d.g., il Presidente mette in approvazione la seguente proposta di deliberazione:

**OGGETTO: PIANO DI RECUPERO DEL NUCLEO DEI FABBRICATI E DEI TERRENI UBIICATI IN LOCALITA' "LA CASINA" NEI PRESSI DELLA FRAZIONE DI POGGIOLO: APPROVAZIONE DEFINITIVA**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATI:**

- la L.1150/1942, Legge urbanistica e successive modifiche;
- i DD.MM. 1404/1968 e 1444/1968, Distanze nastri stradali e standard urbanistici;
- la D.C.R. 24.07.2007 n.72, Approvazione del P.I.T;
- il D.Lgs. 285/1992, Nuovo Codice della Strada e successive modifiche;
- il D.P.R. 495/1992, Regolamento di attuazione del nuovo codice della strada e successive modifiche;
- la Legge Regionale Toscana 3 gennaio 2005 n. 1, Norme per il governo del territorio;
- il D.P.G.R. 53/R del 25/10/2011 inerente le istruzioni tecniche per deposito Genio Civile;
- il DLgs 152/2006 "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale Toscana 3 gennaio 2005 n. 1ed in particolare gli articoli 10, 16, 17, 18, 52, 65, 66, 67, 68, 69, 70;
- il Piano Strutturale approvato con deliberazione del C.C n.114 del 24/11/2004;
- il Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione del C.C. n.2 del 13/02/2009 e pubblicato sul BURT il 01/04/2009 e successive varianti;

**PREMESSO:**

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 18/03/2014, esecutiva ai sensi di legge, veniva adottato il Piano di Recupero del nucleo dei fabbricati e dei terreni ubicati in località "la Casina" nei pressi della frazione di Poggiolo secondo le procedure di cui agli artt. 65 e 69 della Legge Regionale Toscana 3 gennaio 2005 n. 1;
- che per 45 giorni interi e consecutivi dal 02/04/2014 e fino al 16/05/2014 gli atti costituenti il piano di lottizzazione sono stati depositati presso la segreteria comunale del Comune di Bibbiena, a libera visione al pubblico, il quale entro il termine del deposito poteva presentare osservazioni al progetto;
- che entro i termini stabiliti non sono pervenute osservazioni.

**ACCERTATO** che sulla proposta deliberativa è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 comma 1 del D. Lgs. n.267/2000, pareri allegati.

**PROPONE DI DELIBERARE**

1. di dare atto che è intervenuta la regolare pubblicazione del Piano Attuativo in oggetto e entro il termine del 16 maggio non sono pervenute al protocollo del comune osservazioni;
2. di approvare definitivamente il progetto di piano di recupero adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 18/03/2014;
3. di trasmettere copia della presente deliberazione alla Giunta Provinciale;
4. di demandare al Responsabile dell'ufficio urbanistica ogni adempimento successivo e la pubblicazione sul B.U.R.T;
5. di dare atto che degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata fonoriproduzione su supporto digitale in formato mp3 custodita agli atti dell'ufficio di segreteria comunale in apposito cd e su cartella dedicata del server comunale, così come

sono stati registrati tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta che sottoscritto dal Presidente del Consiglio Comunale e dal Segretario Generale verrà pubblicato all'Albo Pretorio e conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo.

6. di dare atto che la proposta di deliberazione relativa all'approvazione del presente Piano di recupero è stata pubblicata nel sito del comune in data 10 giugno 2014 al seguente indirizzo: <http://www.comunedibibbiena.gov.it/Servizio%20Urbanistica/pianiattuativi.htm>
7. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, data l'urgenza, ai sensi dell'art.134 comma 4 del DLgs. 267/2000.

BG/bg



# COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)  
Unità Organizzativa n.5

**Urbanistica - Commercio**

<b>OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE</b>
------------------------------------

<b>PIANO DI RECUPERO DEL NUCLEO DEI FABBRICATI E DEI TERRENI UBICATI IN LOCALITA' "LA CASINA" NEI PRESSI DELLA FRAZIONE DI POGGIOLO: APPROVAZIONE DEFINITIVA</b>
--

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:  
**FAVOREVOLE.**


Bibbiena, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

\_\_\_\_\_

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: **FAVOREVOLE.**


Bibbiena, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

\_\_\_\_\_



# COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)  
Unità Organizzativa n.5

**Urbanistica - Commercio**

<b>OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE</b>
------------------------------------

<b>PIANO DI RECUPERO DEL NUCLEO DEI FABBRICATI E DEI TERRENI UBICATI IN LOCALITA' "LA CASINA" NEI PRESSI DELLA FRAZIONE DI POGGIOLO: APPROVAZIONE DEFINITIVA</b>
--