



COMUNE DI BIBBIENA
 Provincia Grosseto
 Sindaco
 Filippo Vignoli

REGOLAMENTO URBANISTICO
 art. 30 e 31 della Legge Regionale Toscana 72 novembre 2014, n. 65
 Variante al RU 3-2019 e contestuale variante al PS 1-2019 per un'area soggetta a scheda di progetto K in Marciano all'interno del territorio urbanizzato

DISCIPLINA DEI SISTEMI RESIDUATIVI CENTRO LE UTOE
PARTINA FREGGINA POGGIOLO MARCIANO

TAVOLA 6
 Date: 02/12/2019

PROGETTO RESIDUATIVI
 Arch. Simona Rastori
 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Arch. Simona Rastori
 GARANTE DELL'INFORMAZIONE
 Dott. Giuseppe Liberto

- LEGENDA**
- Zona A
 - ERS- Edificato Rurale Storico
 - Zona B1
 - Zona B2.1
 - Zona B2.2
 - Zona B2.3
 - Zona B3
 - Zona B4
 - Zona B5
 - Zona C
 - Peep
 - Zona D1 (produttivo di completamento)
 - Zona D2 (produttivo di espansione)
 - Zona D3 (terziario di completamento)
 - Zona D4 (terziario di espansione)
 - Zona D5 (Aree per depositi di materiale all'aperto)
 - F1 (Verde attrezzato pubblico o di uso pubblico)
 - F2 (Attrezzature sportive pubbliche o di uso pubbl.)
 - F3 (Altre attrezzature pubbliche o di uso pubbl.)
 - F4 (Sedi dell'istruzione)
 - F5 (Servizi sanitari)
 - F6 (Luoghi di culto)
 - F7 (Attrezzature tecnologiche ed impianti)
 - F8 (Attrezzature cimiteriali)
 - VP- Verde privato
 - AP- Zone agricole periurbane
 - Fiumi e acque
 - Perimetro dei comparti
 - Area soggetta a Piano di recupero
 - Aree con prescrizioni speciali
 - Area soggetta a scheda K di compatibilità paesistica
 - Ambiti speciali in zona agricola
 - Manufatti idraulici storici
 - PF-Parco fluviale
 - Area di interesse archeologico
 - Area soggetta a vincolo cimiteriale
 - Ambiente naturale di pregio
 - Norme speciali in zona agricola
 - Corridoio infrastrutturale SRT 71
 - Corridoi infrastrutturali
 - Limite di trenta metri dalla ferrovia art. 49 DPR753/1980
 - Tracciato Ferroviario
 - Aree sottoposte ad esproprio ed aree perequale
 - UTOE

COORDINATO 4 DICEMBRE 2019

