



# COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Unità Organizzativa n.5

**Urbanistica - Commercio**

**Prot. n. 19317**

**del 14/09/2009**

**OGGETTO: AVVISO DI AVVIO DEL PROCESSO DI VALUTAZIONE INTEGRATA AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA L.R. 03 GENNAIO 2005 N. 1 RELATIVO AL PIANO ATTUATIVO AREA EX TANNINO PR6D3 SUB-COMPARTO B1.**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- VISTO il Piano Strutturale approvato con deliberazione del C.C n.114 del 24/11/2004;
- VISTO il Regolamento Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del C.C. n.2 del 13/02/2009;
- VISTO il Piano Territoriale di Coordinamento vigente della Provincia di Arezzo approvato con Delibera C.P. n.72 del 16/05/2000;
- VISTO il Piano d'Indirizzo Territoriale (PIT) definitivamente approvato con deliberazione Consiglio regionale del 24 luglio 2007, n. 72 in vigore dal 17/10/2007 ( BURT);
- VISTA la direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTA la parte seconda del D.Lgs 03 aprile 2006 n. 152 come modificato dal D.Lgs 16 gennaio 2008, n.4;
- VISTA la L.R.T. 03 gennaio 2005 n. 1 "Norme per il governo del territorio";
- VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 9 febbraio 2007 n. 4/R "Regolamento di attuazione dell'art. 11, comma 5, della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1 (Norme per il governo del territorio ) in materia di valutazione integrata";
- VISTA la Del.G.R. n. 87 del 09/02/2009 "Indirizzi transitori applicativi nelle more dell'approvazione della legge regionale in materia di VAS e VIA";
- VISTA la deliberazione del C.C. n. 27 del 09/04/2009;
- VISTI gli articoli da 7 a 10 della L 241/1990 e ss.mm.ii

## **DATO ATTO**

- che, ai sensi di quanto disposto dal D.P.G.R. n.4 del 09/02/2007 emanato in attuazione del Titolo II Capo I della L.R. n.1/2005, gli atti e gli strumenti comunali di governo del territorio e loro varianti sono soggetti a valutazione integrata;

## **VISTO**

- il progetto di iniziativa pubblica predisposto dall'amministrazione comunale;
- il parere della Commissione Comunale per il Paesaggio, nominata organo consulente dell'autorità procedente con deliberazione del C.C. n. 27 del 09/04/2009, nella seduta del 19/05/2009;
- la deliberazione di G.C. n. 121 del 26/05/2009 con la quale l'autorità competente emette il provvedimento di non assoggettabilità del piano al processo di valutazione integrata;

## **DATO ATTO**

- che l'amministrazione comunale, tenuto conto dei contributi giunti in merito alla non assoggettabilità a valutazione del piano di iniziativa pubblica, ha ritenuto necessario valutare gli aspetti sociali legati all'attuazione dell'intervento, reimpostare l'intero progetto sia nella forma (iniziativa privata) che nell'iter di approvazione e assoggettare lo stesso al processo di valutazione;

- che pertanto tutti i procedimenti precedentemente svolti in merito al comparto PR6D3 si dichiarano decaduti;

#### VISTA

- la proposta di piano attuativo (1° stralcio) di iniziativa privata acquisita al protocollo comunale n.18500 del 03/09/2009;
- la valutazione del piano contenuta nella suddetta proposta costituente il rapporto preliminare ed il relativo parere della Commissione Comunale per il Paesaggio, nominata organo consulente dell'autorità procedente con deliberazione del C.C. n. 27 del 09/04/2009, nella seduta del 04/09/2009;
- la deliberazione di G.C. n. 180 del 12/08/2009 dell'autorità competente;
- la deliberazione di C.C. n. 54 del 10/09/2009 dell'autorità procedente;

#### RENDE NOTO

- che con la presente si avvia il processo di Valutazione Integrata secondo quanto disposto dall'art. 11 della L.R. 01/2005, dal Regolamento di attuazione e dalla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001, relativamente alle PIANO ATTUATIVO AREA EX TANNINO PR6D3 SUB-COMPARTO B1;
- che gli Enti territorialmente e funzionalmente interessati, le Istituzioni e le Autorità con specifiche competenze in materia ambientale sono invitate a fornire gli apporti collaborativi di competenza.

Ai fini della determinazione delle scelte urbanistiche, chiunque abbia interesse potrà presentare, sin da ora, istanze, suggerimenti, e proposte redatte in duplice copia in carta semplice (compresi gli elaborati grafici eventualmente allegati a corredo) entro e non oltre le ore 12.00 del 15/10/2009 in uno dei seguenti modi:

- all'Ufficio Protocollo del Comune di Bibbiena Comune di Bibbiena Via Berni, 25 - 52011 Bibbiena (AR) tramite posta indirizzata al Responsabile del Settore n. 5 Urbanistica-Commercio;
- all'indirizzo di posta elettronica: [prg.bibbiena@casentino.toscana.it](mailto:prg.bibbiena@casentino.toscana.it).

Ulteriori informazioni possono essere richieste all'ufficio urbanistica del comune anche via e-mail ai seguenti recapiti:

- tel. 0575/530642,
- fax. 0575/530669
- e-mail [prg.bibbiena@casentino.toscana.it](mailto:prg.bibbiena@casentino.toscana.it)

Informazioni aggiornate in merito al percorso di formazione della Valutazione Integrata saranno inserite nell'apposita pagina del sito internet del Comune di Bibbiena ([www.comune.bibbiena.ar.it](http://www.comune.bibbiena.ar.it)) e depositate in forma cartacea presso l'Ufficio di Piano (piano secondo della sede comunale).

La pubblicazione del presente avviso è effettuata all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Bibbiena.

Bibbiena, lì 15 settembre 2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Ing. Guido Rossi)