



COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)
Unità Organizzativa n.5

Urbanistica - Commercio

Prot. n. 1913

del 27/01/2010

All'Albo Pretorio
- sede -

OGGETTO: Provvedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) Variante al Piano Strutturale di adeguamento al PAI, localizzazione elisuperficie (F7), ampliamento zona per impianti sportivi (F2) e parziale realizzazione viabilità di scarto a nord di Bibbiena

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- La Direttiva Europea 42/2001/CE “concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente”;
- La Legge Regionale n. 1 del 03/01/2005 “Norme per il governo del territorio”;
- La Delibera del Presidente della Giunta Regionale 4R/2007 “Regolamento di attuazione dell’art. 11, comma 5, della LRT 1/2005, in materia di Valutazione Integrata;
- La Delibera del Presidente della Giunta Regionale 2 novembre 2006, n. 51/R
- Il D.lgs. 152 del 3 aprile 2006 recante “Norme in materia ambientale” – parte seconda- come modificato dal D.lgs. 16 gennaio 2008 n. 4;
- La Delibera della Giunta Regionale n.13 del 14/01/2008 e relativo allegato;
- La Delibera della Giunta Regionale n. 87 del 09/02/2009 contenente gli “Indirizzi transitori applicativi nelle more dell’approvazione della Legge Regionale in materia di VAS e di VIA”;
- La Delibera del Consiglio Comunale n. 27 del 09/04/2009 contenente la nomina delle autorità competente e procedente per i piani e programmi la cui approvazione è di competenza del Comune;
- La Delibera del Consiglio Comunale n. 261 del 16/12/2009 con la quale è dato avvio al procedimento di Variante al R.U. ed al P.S. per adeguamento al P.A.I., localizzazione elisuperficie (F7), ampliamento zona per impianti sportivi (F2) e parziale realizzazione di viabilità di scarto a nord di Bibbiena;
- La Delibera del Consiglio Comunale n. 262 del 16/12/2009 con la quale è dato avvio al processo di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione Integrata e con la quale è individuata quale autorità procedente, per il procedimento in oggetto, il Comune di Bibbiena nella persona del Responsabile del Servizio Urbanistica;
- Il Rapporto Preliminare redatto dall’ufficio urbanistica ai sensi dell’art. 12 del D.Lgs 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni ;

DATO ATTO

- con Avviso Pubblico del 17/12/2009, prot n. 26359, sono stati invitati gli enti aventi competenza ambientale ai quali chiedere il parere ai fini della verifica di assoggettabilità alla VAS;
- la fase di consultazione è stata avviata pubblicamente il 17/12/2009 con termine stabilito al 18/01/2010;
- con prot. 1389 del 19/01/2010 è pervenuto il contributo alla fase di consultazione della Regione Toscana (Direzione Generale delle Politiche Territoriali e Ambientali) contenente indicazioni in merito alle procedure in materia di VAS introdotte dalle recenti modifiche nella legislazione regionale;
- con prot. 1353 del 19/01/2010 è pervenuto il contributo alla fase di consultazione dell'Arpat (Dipartimento Provinciale di Arezzo) inerente la compatibilità acustica della previsione di localizzazione dell'elisuperficie.
- Con prot. 942 del 14/01/2010 è pervenuto il contributo dell'Autorità di Bacino del fiume Arno che in riferimento al processo di valutazione in oggetto non rileva motivi ostativi.

CONSIDERATO che:

- la valutazione ambientale strategica riguarda i piani e i programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale (art. 6 D.Lgs. 152/2006);
- per i piani e i programmi che determinano l'uso di piccole aree a livello locale e per le modifiche minori dei piani e dei programmi stessi, la valutazione ambientale è necessaria qualora l'autorità competente valuti che possano avere impatti significativi sull'ambiente (art. 6 D.Lgs. 152/2006);
- l'autorità competente valuta anche se piani e i programmi, diversi da quelli indicati come soggetti a VAS dal codice dell'Ambiente, che definiscono il quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti, possono avere effetti significativi sull'ambiente (art. 6 D.Lgs. 152/2006).
- l'area oggetto di variante è trattata in una scheda di compatibilità paesistica allegata al Piano Strutturale rispetto alla quale sono verificati gli obiettivi a monte della variante;
- l'area si inserisce ai margini di un tessuto edilizio già edificato ed è oggetto di importanti previsioni infrastrutturali di livello comunale (viabilità di collegamento tra SRT 71 e SP 208);
- non esistono problematiche ambientali relativamente al piano in oggetto;
- il piano non ha rilevanza ambientale rispetto alla normativa comunitaria in materia di tutela dell'ambiente;
- il piano non ha impatti rilevanti sull'area interessata dal punto di vista paesistico e non insiste su area soggetta a vincolo paesaggistico.
- non è dato dimostrare l'esistenza di impatti significativi sul patrimonio culturale a seguito dell'attuazione del presente Piano;
- per quanto riguarda gli effetti territoriali si rileva che il piano svolge un ruolo importante per la valorizzazione ed il completamento del tessuto urbano attraverso l'inserimento di importanti servizi per la popolazione comunale (elisuperficie, porzione di viabilità di scarto, ampliamento area F2).
- stanti i livelli di rumore ambientale rilevati e determinati analiticamente ed esplicitati nei limiti di rumorosità previsti dalla normativa e dal piano acustico vigente, la realizzazione dell'opera relativa all'elisuperficie può indurre modificazioni sulle sorgenti di rumore

esistenti. Preso comunque atto che l'uso dell'elisuperficie è limitato a pochi episodi di emergenza (circa 10 atterraggi annui) e dilazionati nel tempo non si ritiene di dover procedere ad ulteriori approfondimenti in merito all'impatto acustico delle previsioni di localizzazione dell'opera.

RENDE NOTO

1. che la Giunta Comunale, in qualità di autorità competente, ha deliberato di **non assoggettare** la variante al PS di adeguamento al PAI, localizzazione elisuperficie (F7), ampliamento zona per impianti sportivi (F2) e parziale realizzazione viabilità di scarto a nord di Bibbiena alla VAS, di cui all'art.6 del Codice dell'Ambiente

Ulteriori informazioni possono essere richieste all'ufficio urbanistica del comune anche via e-mail ai seguenti recapiti:

- tel. 0575/530642,
- fax. 0575/530669
- e-mail prg.bibbiena@casentino.toscana.it

Informazioni aggiornate in merito al processo di VAS sono inserite nell'apposita pagina del sito web del Comune di Bibbiena (www.comune.bibbiena.ar.it) e depositate in forma cartacea presso l'Ufficio di Piano (piano secondo della sede comunale).

La pubblicazione del presente avviso è effettuata sul sito internet del Comune di Bibbiena e all'Albo Pretorio dal 30 gennaio 2010 al 15 febbraio 2010.

Bibbiena, li 29 gennaio 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Graziano Binozzi)