

DISCUSSIONE C.C. PUNTO 7) ODG 20.06.2023 MODIFICA AI SENSI DELL'ART. 112 DELLA LEGGE REGIONALE TOSCANA 12 NOVEMBRE 2014, N. 65 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PROGETTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 58 DEL 29/06/2011;

Vicepresidente Vannucci: “Ora una breve premessa, poi vi spiegherò meglio il Sindaco. Si tratta di una realizzazione di una variante alla casa di cura privata che dovrà essere realizzata a Soci, vicino alla Borri, con ...lo dice la legge in particolare l'articolo 78 comma 2.....267 t.u degli enti locali prevede l'obbligo di astensione degli amministratori per prendere parte alle discussioni delle votazioni riguardante interessi proprio o loro parenti o affini fino al 4°. Cioè chi eventualmente dei presenti possa avere un interesse di carattere personale della vicenda, ovvero proprio perché i parenti fino al 4 ° hanno interesse ...o di natura economica non si deve limitare ad astenersi ma si deve allontanare, questo prevede la legge, quindi, era obbligo darvi comunicazione. Non mi pare che non ci sia questa situazione. Quindi passo la parola al Sindaco”.

Sindaco: “Si tratta di fatto di una, quella che portiamo adesso una modifica al piano di lottizzazione presentato ormai nel 2011, approvato con delibera di consiglio comunale n.58 del 29.06.2011 e nel caso specifico andiamo stasera con questa modifica a fare una variazione del progetto...all'epoca...e andiamo ad eliminare la prescrizione che obblighi...di parcheggio...a livello consentendo di ...degli spazi aperti del lotto di pertinenza, che tradotto significa che diamo la possibilità quindi di realizzare i parcheggi di questa struttura, non sotto terra ma anche all'esterno, sempre nel resede di proprietà. Fra l'altro per quella zona questa è anche una cosa positiva perché in quella lottizzazione, siamo sopra a Candolesi, la strada via 8 marzo, questa lottizzazione è già stata realizzata.... diverse palazzine residenziali, e nel garage interrati di queste palazzine ci sono evidenti problemi di allagamento, anche a livello.....si tratta nello specifico....l'oggetto è semplicemente questo.... Per poter realizzare una residenza per anziani privata...adesso facciamo questa piccola variante al piano di lottizzazione, speriamo, ci auguriamo che venga realizzata in tempi brevi alla luce della necessità che c'è...”

Capogruppo Galastri (Cittadini in Comune): “Si sa qualcosa chi è il destinatario, chi costruisce questa cosa? Sono casentinesi?”

Sindaco: “Il proponente del permesso di costruire è la società che ha costruito anche i lotti residenziali, quindi è una società che non ricordo...non sappiamo niente altro sulla possibile gestione, anche perché comunque anche se avvenga in tempi veloci, comunque una costruzione del genere ha bisogno di un paio di anni di lavori, quindi sicuramente ci sarà tutto il tempo per capire sulla gestione, comunque noi ad oggi non abbiamo notizie”.

Vicepresidente Vannucci: “Interventi? Si può mettere in votazione, favorevoli? Votazione unanime. Per l'immediata eseguibilità stesso esito. Il punto 7 è passato all'unanimità”.