



CITTÀ DI BIBBIENA

Provincia di Arezzo

Via Berni 25 – 52011 Bibbiena (Ar)- Tel. 0575 530601 - Partita IVA 00137130514

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 5

DEL 21-03-2024

OGGETTO:

Comunicazioni interrogazioni interpellanze, ordini del giorno ecc

Oggi 21-03-2024 alle ore 18:30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Presiede la seduta la sig.ra ANDREANI NURIA nella sua qualità di PRESIDENTE. Il Segretario comunale accerta la presenza. Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

VAGNOLI FILIPPO	P	MORELLI ARIANNA	P
NASSINI FRANCESCA	P	FRENOS FRANCESCO	P
CAPORALI MATTEO	P	ROSSI MAURO	P
BRONCHI DANIELE	P	GALASTRI GIANNI	A
PAOLI MIRKO	A	VANNUCCI MICHELE	P
CIPRIANI MARTINA	A	TAFI ANNA LISA	P
DONATI GIANLUCA	P	ROSSI ROBERTO	P
ANDREANI NURIA	P	RIGHINI CATIA	P
FUSCO CONCETTA	P		

risultano presenti n. 14 e assenti n. 3.

Segretario comunale incaricato della redazione del verbale la Dr.ssa Rossi Ornella assistita dalla dr.ssa Vignoli Ivana.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA NO

IL CONSIGLIO COMUNALE

DISCUSSIONE C.C. PUNTO 1) ODG 21.03.24 COMUNICAZIONI, INTERROGAZIONI INTERPELLANZE, ORDINI DEL GIORNO ECC;

Presidente Andreani: “Parola a Vannucci”.

Consigliere Vannucci (Cittadini in Comune): “Nessuna interrogazione, o interpellanza. Ho mandato prima a Filippo un link di un’iniziativa di cui voleva rendere tutto il Consiglio che si chiama “l’ambulanza la speranza” è un’iniziativa fatta da persone che in qualche modo hanno vissuto l’esperienza della guerra in Ucraina e che si stanno attivando per raccogliere dei fondi per acquistare ambulanze dismesse dalla Misericordia e sistemarle e rimandarle in Ucraina, c’è questo link dove è possibile fare una donazione, anche abbastanza semplice, l’ho mandato a Filippo se lo vuol fare girare, a loro l’ho già mandato per sensibilizzare questa cosa che forse merita attenzione perché dopo magari quando è finito vi farò vedere l’effetto di un missile ieri sera si Kiev, caduto su un piazzale, la casa di un funzionario dell’ambasciata italiana che si è salvato soltanto perché il missile è cascato di qua e lui aveva la camera dalla parte opposta, la casa sembra mitragliata, ed ieri sera ne sono cascati parecchi di missili. La situazione non è semplice, ieri sera ne sono cascati di più, perché l’ucraini iniziano ad essere alla canna del gas. Quindi niente volevo soltanto comunicarvi questa cosa e sollecitare il vostro interesse. Grazie”.

Consigliere Righini (Bene Comune): “Io ho due interrogazioni. La prima visto che la scuola materna di Bibbiena stazione è a posto, mi sono arrivate voci che nelle scuole medie di Soci anche lì ci sono infiltrazioni notevoli, non le ho verificate ovviamente, poi nelle scuole non è che ci si entra facilmente e quant’altro, quindi volevo sapere qual era la realtà dei fatti, qualcuno nega, chi ci lavoro dentro non sempre è disposto a dire la reale situazione. Mi farebbe piacere avere una sorta di relazione su quali sono le problematiche come si intende risolverle, visto che la scuola materna abbiamo perso anche del tempo per fare la denuncia e quant’altro, è vero che qui c’è il project e di là no, è tutto un altro tipo di sistema, però una relazione sul reale stato delle scuole. L’altra interrogazione era, la Giunta ne è al corrente, verrà trasferita la casa famiglia di Stia, a Partina, volevo sapere se era stato pensato, cosa era stato pensato sia per la viabilità che l’attraversamento pedonale è importante, sia per la popolazione se era stato preparato a questi nuovi ospiti che sono ospiti importanti da più punti di vista.”

Presidente Andreani: “Prima interrogazione risponde Caporali.”

Assessore Caporali: “Sì Catia, confermo che ci sono delle problematiche d’infiltrazione, ormai sono problematiche da qualche tempo che vanno avanti. Rispetto a Bibbiena stazione

noi abbiamo un appalto anche di manutenzione con la ditta che ha realizzato il project quindi siamo in questo senso abbastanza parati, purtroppo l'inconveniente, ma anche l'estetica, ma anche la salubrità del posto non è proprio ottimale, quindi cerchiamo tutte le volte che viene segnalato dal preside, come il precedente, di intervenire la ditta che ha la manutenzione che è la stessa che ha costruito, non più tardi di martedì abbiamo fatto un altro sopralluogo insieme appunto alla ditta dopo che gli abbiamo mandato l'ennesima pec e gli abbiamo contestato il problema con relazione, ti invito anche ad andare ai lavori pubblici, con una relazione fatta dall'ufficio che ha evidenziato le problematiche di questo momento, di quest'ultimo periodo le ha rigirate all'azienda insieme al responsabile lavori pubblici, al proprietario dell'azienda è stato definito che tipi d'intervento fare. Intanto faranno un ripristino di manutenzione ordinaria per rendere sano l'ambiente, quindi una tinteggiatura e una deumidificazione, e poi in estate hanno definito che tipo d'intervento fare. È lo stesso tipo di intervento fatto tre anni fa, ed è in quel momento risultato definitivo per la parte dove è stato fatto, ora è rimasta l'altra parte, è un tetto completamente piano, ricordo che la nuova materna di Soci ha un'inclinazione comunque da noi fortemente voluto, anche lì il tetto, come tutte le cose non fatte bene, potrà avere qualche tipo di problematica, però ci auguriamo di noi, lì un po' d'inclinazione ce l'ha una bella pendenza, cosa che non ha le media, e non aveva la materna della stazione, ce l'ha anche le elementari di Soci, costruite 30 anni fa, comunque non hanno avuto mai infiltrazioni, quindi diciamo da come vengono costruite, però si conferma che ci sono delle problematiche, stiamo monitorando con l'ufficio, magari ti invito ad andare all'ufficio lavori pubblici per vedere le ultime problematiche che sono emerse. Quando si è lavorato gennaio 2015. Anche perché ora siamo a 9 anni dalla costruzione”.

Consigliere Vannucci (Cittadini in Comune):“Volevo far presente che comunque le ditte sono responsabili, quanto meno nei 10 anni di quello che fanno, e se la costruzione è fatta in questa maniera già presenta dei problemi al tetto, secondo me limitarci a consentirgli un semplice intervento di manutenzione per fare l'ennesimo rattoppo, che poi il prossimo anno ciao, non hanno più tipo d'obbligo dal punto di vista giuridico, forse l'amministrazione dovrebbe prendere in considerazione qualcosa di più stringente, tenuto conto che un lavoro fatto 9 anni è nuovo, quindi una diffida di 10 anni, formale, per dire comunqueperché le problematiche si sono verificate in corso dei termini per non decadere. Questo è più che opportuno, la scuola elementare di Soci fatto 30 anni, decentemente, non ha dato problemi, evidentemente in questo caso il project qualche problema lo dà. Quindi il comune dovrebbe tutelarsi un pochino nei confronti dell'azienda”.

Assessore Caporali:“Sì, rimanendo nei limiti viene fatto. è una situazione ibrida, proprio per il project che da una manutenzione proprio per 30 anni al costruttore, quindi sarà attenzionata e valuteremo proprio questa cosa dei 10 anni.”

Consigliere Vannucci (Cittadini in Comune):“Forse dovrete far guardare anche dall'ufficio legale il contratto, perché comunque sia, da questo punto di vista è opportuno che il comune,

per far in modo che non risuceda una cosa come è successo all'asilo di Bibbiena stazione. Poi dopo le transazioni tocca ingoiarle e non va bene. Se c'è un contratto vedere i termini del contratto ed agire di conseguenza per tutelarsi e tutelare il comune. Se l'edificio è stato consegnato nel 2015 ha fatto troppo alla svelta.”

Presidente Andreani: “Altro sull'argomento? Per la seconda interrogazione sulla casa famiglia di Partina il Sindaco”.

Sindaco: “Che sappia io non c'è ancora l'ufficialità, però siamo stati pochi giorni a fa a fare, la direttrice Sandroni non mi ha dato la data, l'ho chiamata per sentire le tempistiche, perché la casa famiglia doveva trovare da tanti mese un ubicazione per il Casentino e la direzione asl si è mossa facendo questo avviso pubblico al quale ha partecipato la proprietà di quella struttura e niente ha vinto. Apriranno lì la nuova struttura della casa famiglia, sui tempi non c'è certezza, mi diceva stamani che forse slitteranno a fine aprile, comunque aprirà. Rispetto alla popolazione di Partina abbiamo fatto proprio un incontro la settimana scorsa mi pare, nella quale abbiamo anche detto questa cosa, comunque si tratta di persone, non è che lo conosco nel dettaglio però autosufficienti che hanno un'assistenza h24, quindi ecco dovrebbe essere una situazione abbastanza tranquilla, che non dovrebbe portare alcun tipo di disagio al paese, anche loro in realtà una zona abbastanza tranquilla anche dal punto di vista dei pericoli anche rispetto alla strada perché sono in una zona, conoscerete dove si trova questa struttura però dall'altra parte del fiume del torrente Archiano, una zona tranquilla. La regionale c'è, le strisce ci sono, con la regionale abbiamo fatto anche interventi con le colonnine arancioni, autovelox, poi si sa le fatalità possono succedere, abbiamo visto anche poco tempo fa. Sono persone autosufficienti che hanno un servizio h24”.

Presidente Andreani: “Altro? Andiamo avanti”.

Si dà atto che degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale, è stata effettuata fonoriproduzione in formato mp3 custodita agli atti dell'ufficio di segreteria comunale su cartella dedicata del server comunale, così come sono stati registrati tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta pubblicato su:

<https://www.comunedibibbiena.ar.it/index.asp?pg=pag&s=1201&t=3>

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Andreani Nuria

IL SEGRETARIO COMUNALE
Rossi Ornella