



CITTÀ DI BIBBIENA

Provincia di Arezzo

Via Berni 25 – 52011 Bibbiena /Ar)- Tel. 0575 530601 - Partita IVA 00137130514

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 59

DEL 28-11-2022

OGGETTO:

Comunicazioni, interrogazioni, interpellanze, ordini del giorno ecc

Oggi 28-11-2022 alle ore 18:30 , nella sala dell'Auditorium Berretta Rossa in piazza Chiesa Vecchia in Soci, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Presiede la seduta la Sig.ra Andreani Nuria nella sua qualità di Presidente.
Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

VAGNOLI FILIPPO	P	MORELLI ARIANNA	P
NASSINI FRANCESCA	P	FRENOS FRANCESCO	P
CAPORALI MATTEO	A	ROSSI MAURO	P
BRONCHI DANIELE	P	GALASTRI GIANNI	A
PAOLI MIRKO	P	VANNUCCI MICHELE	P
CIPRIANI MARTINA	P	TAFI ANNA LISA	P
DONATI GIANLUCA	P	ROSSI ROBERTO	P
ANDREANI NURIA	P	RIGHINI CATIA	P
FUSCO CONCETTA	P		

risultano presenti n. 15 e assenti n. 2.

Segretario comunale incaricato della redazione del verbale la Dr.ssa Rossi Ornella assistita dalla Dr.ssa Nebbiai Giovanna.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA NO

IL CONSIGLIO COMUNALE

DISCUSSIONE C.C. PUNTO 1) ODG 28.11.2022 COMUNICAZIONI, INTERROGAZIONI, INTERPELLANZE, ORDINI DEL GIORNO ECC

Presidente Andreani: “Parola al Sindaco per le comunicazioni”.

Sindaco:” Buonasera a tutti! Un po’ di comunicazioni come sempre prima di.....intanto con le delibere di Giunta che abbiamo approvato la settimana scorsa che riguardano l’intitolazione ...unae l’altral’inaugurazione che ci sarà domenica 4 dicembre alle ore 15:00 in piazza Tarlati per poi andare in piazza Niccolini ed inaugurare ..a seguito dei lavori...l’intitolazione che è stata messa....è un vero e proprio museo che dovrà.... salutiamo Salvi, grazie ancora che esporrà.....dei sbandieratori quindi qual osa di più.....il Presidente della Regione Toscana....il Presidente della Provincia di Arezzo oltre che onorevoli regionali, era doveroso informare tutti presentiOltre a questo c’è una comunicazione per quanto riguarda la conferenza nel sanitario in particolare sapeteper quanto riguarda il nostro distretto Casentino...come è stabilito sociali e sanitari per essere erogato tramite un canale unico dell’Asl, questo ...che è stata redatta in questa sede perché volevo appunto richiederla ...anche perché dovrà andare poi in approvazione Nella conferenza distrettuale e poi passare in consiglio comunale, quindi sicuramente avremo modo di guardare...però ecco in questa fase.....L’ultima cosa nella conferenza....l’attenzione, nuovamente, del direttore ...principali a livello sanitario, ma quelli ormai ...un paio d’anni.... Ma in particolare nella prossima conferenzaperchè...possibili, sicuro, ed anche la mancanza di un pediatra un posto vacantecasentinese,”

Presidente Andreani:” Interrogazioni? Parola a Tafi”.

Consigliere Tafi (Cittadini in Comune):”di Bibbiena stazione...ovviamente... tutta una serie di atti non tecnicinon è presente stasera, loro dicono che l’apertura.... Su tutta la zona residenziale, aumenta il carico urbanistico, non ci sono parcheggi dedicati alla struttura, dicono che questinon siamo in un contesto cittadino ma in un contesto provinciale dove tutti si conoscono è molto probabile che ci sarà un conoscente.... Quindi chi ...il piano superiore può farse guardare la televisione o ascoltare la musica, chiaramente si vive in un contesto provinciale e questo per motivi culturali ha una sua rilevanza. Mi dicono ancora che Bibbiena stazione, a volte.... Ma il di là di quello ho notato una serie di incongruenze, per l’altro sono stata meravigliata della rapidità con cui loro hannosenza il consenso del comune, questo è un atteggiamento arrogante, illegittimo, abbiamo scritto stasera una pec li diffidiamo, da questo punto di vista ricontrollando la scia nella relazione tecnica ho visto che il direttore dei lavori ha fatto delle dichiarazioni falsa....e ritengo che la pubblica amministrazione sia dovuta a verificare queste cose. Alla pagine 9 della scia scrive che riguarda parti comuni del fabbricato con più proprietà e che L’intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta d’atto In realtà si tratta di una recensione, di una presa sottoscritta forse il 50%...come dicevo in raccomandata considerando accettata il contenuto della stessa, quindi loro ne ha preso visioneè ovvio anche dalla pec che hanno inviato che si oppone assolutamente ai lavori della facciata, ma non solo loro tentano, se possibile ovviamente, di opporsi proprio all’apertura dellaper quello cheriportato nella mozione che ho detto prima. Tra l’altro la scia, a mio avviso, ha

anche altri profili illegittimi ad esempio è stata...depositata dal locatario e non dal proprietario, mi risulta, come dice la norma, che solo in casi d'urgenza il locatario può sostituire il proprietario, anche in presenza di un'autorizzazione del proprietario dell'immobile....quindi il locatario non è soggetto legittimato a depositare questo tipo di documento. Poi si parla di lavoro di restauro e di risanamento dell'immobile in realtà ho visto che sono state modificate le misure dell'apertura, ha abbattuto una parte del muro che poteva essere portante, io farò una verificaper altro l'imputazione della destinazione funzionale si parte da una destinazione ...ad un terziario tradizionale, quindi anche da questo punto di vistaperché lì era 50% artigianale e 50% commerciale, quindi non so cosa sono stati...anche i parcheggi necessari,quindi da questo punto di vista nella mozione, chiedo che la pubblica amministrazione in virtù delle suefaccia una verifica....e che verifichi se la scia sia da annullare o meno”.

Sindaco: “Grazie mille al consigliere Tafi per avere sottoposto all'attenzione di tutti questa questione che anche da diverso tempo, anche in sede comunale..... a Bibbiena stazione siamo tutti assolutamente d'accordo su questo,dal punto di vista come dicevamo lo scorso gennaio, che....non c'è una preclusioneuna norma....pubblicazioni di questi e quindi ovviamente si stanno....tutte le leggi nazionali eccetera, e quindi ovviamente si stannoil problema ...ad oggi una legge che permetta al comune di dire non puoi fare..... detto questo ringrazio se hai sottolineato due profili di illiceità, ovviamente questa è una sede ufficiale quindi il segretario comunale, li ha fatti presente a tutti, è una questione tecnica e”

Consigliere Tafi (Cittadini in Comune):” Come dici giustamente il quadro normativo è il.... Regolamento urbanistico che si contraddice in parte la legge regionale....vi rapportate che in parte contraddicono la legge regionale, che io ...nelsuperiore c'è scritto successiva, quanto vuole dire che...delle norme tecniche attuative non si applicano perché sono superate dalla legge regionale”:

Sindaco: “Il problema è questo, che io”

Consigliere Tafi (Cittadini in Comune):” Voglio dire rapidamente che la volontà politica è importante, che tu puoi interpretare queste norme in un modo o in un altro. L'articolo 33 e 35 delle norme servizi connessi.....tu mi puoi dire sono lì.....ma mi puoi anche dire poiché è prevista la zona F6 F8 io lì faccio e sarebbe assurdo pensare di aprire un cimitero in mezzo a Bibbiena stazione, o un crematorio in mezzo a Bibbiena stazione, quindi in realtà margine di interpretazioneproprio per l'incertezza...dell'urbanistica”.

Sindaco: “Scusami! Tu cerchi di far confusionecioè un conto sono i pareri tecnici un conto è la volontà politica. La volontà politica è in questo consiglio si decide, si decideva 15 anni quando è stato fatto il parcheggio, si decidevaper impedire alle case funebri di essere aperte in quel contesto, cosa che non è stata fatta, 15 anni fa, e quindi di fatto nel nostro regolamento urbanisticole case funebri non erano nemmeno specificate i servizi di questo tipo potevano essere fatti lì, però dato che il contesto legislativo anche locali, questo lo prevede, il problema è che la....dai tecnici, cioè è stata fatta una scia dagli uffici tecnici, gli uffici tecnici rispondono a quella scia sulla O meno delle opere, come sai perché il parere che hai già preso con l'accesso agli atti, un ufficio urbanistica non rileva delle incongruenze, delle incompatibilità questo è il problema , quindi...a cosa ci potremmo appellare? Se ci sono sicuramente delle incongruenze evidenti fra quello dichiarato e fra quello che è invece lo staff dei nuovi lavori ce l'hai appena detto ...l'ufficio e se ci sono i termini si può sospendere, però non si può far confusione su questa tematica ...perché sennò si strumentalizza il caso”

Consigliere Tafi (Cittadini in Comune):” D’accordo, perfetto. Di questo ne prendo atto. Però volevo dirti ...non erano previste che fossero aperte le camere del commiato 15 anni fa perché, è come dire, non è previsto che l’elefante passi con il rosso, perché è impensabile quindi è chiaro che non è autorizzato, però in quella relazione che te facevi riferimento mi dice.....il responsabile compresa la dichiarazione da parte del progettista sul subordine degli interventi a possesso della autorizzazione da parte quindi dice che una cosa che è proprio falsa”.

Sindaco: “Lei lo dice.....”

Consigliere Tafi (Cittadini in Comune):” Non ne faccio un caso personale”.

Sindaco: “cioè non possono esserci delle deformità fra quanto dichiarato e fra quanto è”

Consigliere Tafi (Cittadini in Comune):” Sono norme che devono essere un po’ interpretate, perché è una sentenza del Consiglio di Stato, è vero che siamo in Puglia, ma con una legge regionale che niente dice di diverso dalla Toscana ha richiesto il consenso di tutti i comproprietari,in una zona ...per l’opposizione di un comproprietario”.

Sindaco: “Sì! Però”

Consigliere Tafi (Cittadini in Comune):” Sì!vediamo se si può vedere questo, tenuto conto anche di ha depositato la scia, però le sappiamo queste cose...noi faremo una pec per rimuovere...ai direttore dei lavori e per conoscenza la mandiamo al comune, questo sul piano.....

Sindaco:”a noi quello che ci interessa in questa sede è se il consiglio comunale a livello politico può intervenire...non a livellocioè se fosse stato banalmente un piano di recuperoera semplicissimo, ma qui non si parla di questo, si parla di un strettamente tecnico dove di fatto ci sono dei tecnici che lasciano”

Consigliere Tafi (Cittadini in Comune):”In sintesi la cosa è questo fatto qui....non ci sono la persona che deposita non ci sono.....non il proprietario il fatto che non è un risanamento di un restauro ma che può essere ristrutturazione.....è stato tamponato ma bisognerebbe verificare...il fatto pii che c’è un cambio di destinazione da artigianale e commerciale a terziario, quindi non è commerciale terziario....c’è solo il 50% commerciale,quindi....”

Sindaco:”io ripeto....queste cose che stai dicendo e sono anche contento....permette di dire....ripeto sarebbe...”

Consigliere Tafi (Cittadini in Comune):” Filippo, ma è pieno di posti...un carro funebre dove gira?”

Sindaco:”siamo tutti d’accordo, il problemaquindi ad oggi...sotto il profilo normativo non ci sono norma chiare, se ci fosse stata una norma che avrebbe detto, banalmente, il consiglio comunale deve dare il suo parere....ma non c’è questa norma, quindi è importante che ci sono delle segnalazioni, una serie sotto lo sguardo, l’orecchioSegretario Comunalee quindi.....valuterà già domani mattina con l’ufficio preposto anzi pregherei magari di....in maniera scrittaassolutamente e speriamo codice penale penso che nessuno di noi....qualcosa che a livello legale...altrimenti è abuso d’ufficio è un reato a tutti gli effetti.”

Consigliere Tafi (Cittadini in Comune):”stai tranquillo...”

Sindaco:” Sicuramente la mozione non c’è votazione perché ...”

Presidente Andreani: “Vannucci”.

Consigliere Vannucci (Cittadini in Comune):”Buonasera a tutti! Volevo soltanto segnalare delle situazioni che sono state segnalate da alcuni cittadini di Serravalle.....qualcosa di diverso.....mi dicono che è un po’ problematica....quindi c’è un certo disagio da parte dei cittadini che chiedevano ...per poter sistemare....sulla

struttura così come chiedevano di poter sistemare le recensioni de cancelli.....sta di fatto....poi chiedevo una domanda...sul...siccome non ho capito qual è la posizione del comune sulle luminarie pubbliche nel periodo natalizio ...cioè in nessun parte del paese...se....significa...qual è cosa ha intenzione di fare il comune.....qual è la posizione del comune consapevole della delicatezza e dei costi della pubblica amministrativa, io speravo....dal primo all'ultimo.....”

Capogruppo Rossi (Bene Comune):” Io ho ben tre comunicazioni. La prima riguarda il percorso che noi avevamo parlato qualche consiglio fa, era stato appunto intrapreso dal comune, dalla Fiaf per il riconoscimento Bibbiena Centro della Fotografia... tutto il consiglio in quel parco, in occasione della finale il consigliere Ceccarelli aveva annunciato che il percorso della nomina tramite legge regionale Bibbiena città della fotografia era quasi concluso, manca solo...finale....sono presente quindi chiaramente un qualcosa di veramente importante per Bibbiena per tutto il percorso il progetto che stiamo portando avanti, non solo per il valore simbolico che da forza a Bibbiena, dietro a questo ci sarà anche un finanziamento che sembra intorno ai 75.000 quindi anche un bel contributo che ci da la possibilità di iniziare anche nuove iniziative, tutto questo riconoscimento ci darà più forza a livello regionale, per poter avanzare dei progetti per la richiesta di contributi importanti che.....per mandare avanti, un percorso che è arrivato a questo prima traguardo. La seconda che tenevo ad annunciare, probabilmente l'avrete già letto, la nascita del movimento dell'Ospedale....è vero che abbiamo avuto sempre delle associazioni che si formate un po' in maniera abbastanza spontanea per cercare di sostenere il nostro ospedale....del mondo civile di chi gestisce l'ospedale; questa associazione è un'associazione riconosciuta è stata iscritta....abbiamo fatto un'associazione che ha tutti i criteri per poter essere accreditata e per poter essere ascoltata, questo forse lo sa meglio Filippo, però di portare la voce dei cittadini nell'ambito di dove si fanno le decisioni, non sono chiaramente non hanno possibilità di voto, però hanno possibilità di partecipazione in questi incontri di portare al voce ai cittadini, poi chiaramente c'è l'apolitica che deve fare il suo percorso ma però a questo una....fondamentale quella sanitaria la presenza della voce dei cittadini è una presenza importante e noi tutti dovremmo sostenere questa associazione anche partecipando attivamente....è un'occasione da non perdere, non facciamocela spengere in mano, però potrebbe essere....”

Consigliere Righini (Bene Comune):”ho visto nelle variazioni di bilancio...scuola materna scuola elementare di Soci, ben venga, ma non ci dimentichiamo la scuola materna di Bibbiena stazione e la palestra delle elementari di Bibbiena”.

Sindaco:” Purtroppo l'Assessore Caporali è assente, quindi stasera tocca tutto a me, anche le risposte sui lavori pubblici. Allora Serravalle, cimitero, sì....noi abbiamo 2 necrofagi che si occupano....in realtàla situazione del cimitero di Serravalle sicuramente ...investiti nei prossimi anni ...però a volte viene anche un po' ...tutto rispetto ...è un cimitero comunque di rispetto, tenuto bene, però sicuramente siamo d'accordo che hanno bisogno d'interventi ...il campetto invece l'altra segnalazione ...l'assessore Cipriani insieme all'Assessore Caporaliallora sulle luminarie è una scelta, la scelta è di non metterle le luminarie quest'anno nei nostri paesi, peròcome comune cioè abbiamo sempre collaborazioni con l'associazione dei commercianti di Bibbiena, Bibbiena stazione e Soci, e Partina, davamo il contributola scelta di quest'anno è quella di non installare queste luminarie nei contatori comunali, ma lasciando la libertà alle singole associazioni dei commercianti di poter installare le luminarie ma anche che potessero essere....ovviamente è una scelta, una scelta dettata dagli aumenti...l'assestamento di bilancio ma allo stesso tempo una scelta di principio, ne

abbiamo parlato anche in Giunta comunale, abbiamo scelto di fare questa scelta, quindi si dettata dagli aumenti ma da un principio di risparmio...e poter risparmiarenon è estremamente necessario e pensiamo che le luci di Natale possono essere un piccolissimo sacrificio che tutti noi possiamo tranquillamente sostenere. Comunque aiutiamo le associazioni commercianti con lo stesso contributo dato gli altri anni per fare...o comunque fare delle attività sotto il periodo natalizio, quindi ...e comunque verranno posizionati Per la fotografia ringrazio Roberto Rossi per aver ricordato, credo che sia un percorso molto importante, un'iniziativa che porterà questo importante risultato che essere riconosciuticome cittadina della fotografia credo che davvero sia un punto d'arrivo ma anche un punto di buon inizio...per fare nuovi progetti anche appunto....la scuola di fotografia, quella spinta in più....Il movimento per l'ospedale credo che sia davvero importante perché il movimento dell'ospedale che è nato è riconosciutodei cittadini che possono partecipare alle conferenze del distretto sia alle conferenzequindi ..può partecipare è sicuramente una cosa molto importante, anzi il Presidente del distretto sanitario del Casentino per fare un incontro iniziale e vedere come poter fare assolutamente in manieraultimo mutuo scuola di Soci, ne parliamo dopo perché propriola scuola materna di Bibbiena stazione che andrà in appalto in primavera, purtroppo i tempi sono molto lunghi, ...tre contenziosi, come sapete, il tetto che è stato diversi mesi chiuso, poi c'è stata la fase della progettazione esecutiva cheperò in primavera andrà in appalto, la palestra invece è stato concordato con la ditta, gira e rigira è del Casentino, iniziata la predisposizione del cantiere anno nuovo per poter andare a demolire....

Presidente Andreani: "Altro?"

Consigliere Tafi (Cittadini in Comune): "Volevo chiedere una cosa, mi dicono....sia ...servizio di emergenza"

Sindaco: "si questi in pratica... più mesi in Casentino, ma purtroppoavrà una prospettiva per tutta la regione Toscana è già stato fatto anche ilche dal prossima anno alla luce della mancanza dei medici, la Regione Toscana.....c'è già il comunicato stampa dove sarà rivisto tutta l'emergenza regionale e quindi nel territorio saranno presenti solo gli infermieri , i medici a quanto pare....in qual comunicato stampa viene scritto anche, mi sembra che sia scritto anche, delsaranno 30 o 40 automediche in tutta la regione, e c'è anche scritto che non verranno tolte dove ci sono tant'è che.... Dicendo che da voi è presente l'auto medica quindi ovviamo del fatto che saremo quelli a cui non verrà tolto, però purtroppo questa è una decisione che sembra che.... Proprio la settimana scorsa nella conferenza dei presidenti del distretto, era presente l'assessore della sanità, ha detto che vorranno farespiegare questa organizzazione dell'emergenza urgenza, quindi quando verrà fatta ve ne darò comunicazione...per concludere ...il problema in Casentino è nato a luglio, ovvero alla luce della carenza dei medici del pronto soccorso attualmente circa la metà dei turni dell'emergenza urgenza....cioè attualmente in Casentinoquindi già ora è un problema....ovviamente abbiamo protestato abbiamo fatto una delibera tutti i sindaci contro questa cosa, sono stato personalmente dall'assessore, questo è chiaramente se ne prenderanno le responsabilità".

Consigliere Tafi (Cittadini in Comune): "Cioè in Casentino effettivamente l'emergenza urgenza"

Sindaco: "Spero di sì! Cosa che ad oggi.....anche il contrario....cioè...la direzione sanitari era ad Arezzo, adesso è a Siena è chiaro che le zone come il Casentino sono le prime a subire gli svantaggi di questo sistema, perché centralizzando sempre nei centri più

grandi, sembra, la regione dice, ormai da anni ...che ha capito che così non può andare avanti...attendiamo....”

Presidente Andreani:” Prendiamo atto che Fusco è rientrata. Andiamo avanti”.

Si dà atto che degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale, è stata effettuata fonoriproduzione in formato mp3 custodita agli atti dell'ufficio di segreteria comunale su cartella dedicata del server comunale, così come sono stati registrati tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta pubblicato su

<https://www.comunedibibbiena.ar.it/index.asp?pg=pag&s=1042&t=3>

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Andreani Nuria

Sottoscritto con firma digitale ai
sensi dell'art. 24
del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Rossi Ornella

Sottoscritto con firma digitale ai
sensi dell'art. 24
del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.